



Estepona - Villa



 3	 3	 290	 1181			1 190 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Storslått klassisk stil, uavhengig villa beliggende i Paraiso Alto

Storslått uavhengig villa i middelhavsstil som ligger i El Paraiso Alto, et av Esteponas mest prestisjefylte high-end områder.

Denne sjarmerende villaen ligger på en stor tomt på 1.181m², og tilbyr total privatliv og omgitt av vakre, modne hager. Eiendommen har et stort svømmebasseng og er fordelt over 2 nivåer, med en kjeller som kan utvikles til et kinorom, treningsstudio eller vinkjeller.

Tilgang er gjennom en stor automatisk port, som fører til en romslig gårds plass med parkering for flere biler.

Den lyse og romslige stuen / spisestuen har tilgang til en stor overbygd terrasse med sittegruppe, som fører direkte til hagen og grillplassen. Kjøkkenet har en familie spise plass, og det er et vaskerom



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



med direkte tilgang fra hagen. Soveromsfløyen og uavhengig W.C. ligger på samme nivå.

Det øverste nivået er okkupert av hovedsoverommet, som har et stort bad, omkleddingsrom og solterrasse. Det er også et andre soverom med et stort bad og en solterrasse med utsikt over hagen og bassengområdet. Eiendommen har en perfekt hage for avslappende og underholdende gjester, med mange skyggefulle områder.

*NØKLER PÅ KONTORET

Fellesskap avgifter 58 € / måned

Søppelskatt 171 € / år

IBI avgifter 812 € / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)



Egenskaper

- A/C
- Peis
- Walk-in garderobe
- I nærheten: Fjell, Golfbane, Restauranter
- Byggeår: 1999
- Gulver: 2
- Vaskeri
- Kjeller
- Utsikt: Utsikt til landlige omgivelser, Utsikt til fjellene, ,
- Pantry
-
-
- Energisertifisering: C
- Balkong
- Terrasse
-
- Møblert
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 61
- Privat boligområde
- Oppkjørsel
- Lagerrom/Bod
- Sikkerhetsalarm
- Rolige omgivelser
-
-
- Orientação solar: Este, Oeste
- Orientação: Exterior
- Private Parking
- Garasje



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)