



El paraiso - Leilighet



 3	 2	 193	 116			363 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Romslig 3-roms duplex leilighet med solterrasse og boblebad

Denne romslige 3-roms duplex leiligheten er lagt ut over to etasjer med en ekstra takterrasse over. Du går inn i første etasje av bygningen, via en trapp som fører opp fra parkeringsplassen.

Interiøret er lyst og innbydende med en åpen stue / spisestue som fører ut til en sørvendt terrasse med utsikt over et av samfunnets svømmebassenger. Også i denne etasjen finner du et velproportjonert kjøkken som fører ut mot en mindre balkong, to soverom og et nylig renoverert bad med dusjkabinett. Det andre soverommet på dette nivået er for tiden presentert som spisestue, og dette rommet fører også ut til hovedterrassen.

Ovenpå er hovedsoverommet med eget bad som også har blitt renoverert for å ha en stor walk-in dusj. Ekstra plass presenteres som et enkelt soverom / studie, men kan brukes som et ekstra tv-rom, lekerom eller omkleddingsområde - alternativene er ubegrensede. Fra dette rommet er det tilgang til


Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



en annen veldig stor terrasse med utsikt over bassenget og Middelhavet utenfor, og det er også en spiraltrapp som fører opp til takterrassen hvor du finner et boblebad og god plass til soling eller underholdende.

Leiligheten er i meget god stand og innredet til en høy standard. Hovedvinduene har elektriske skodder og det er markiser på terrassen fra stuen. Nye klimaanlegg har nylig blitt installert i hele leiligheten.

Dette komplekset har en ideell beliggenhet i nærheten av restauranter, butikker, bank, apotek, skjønnhetssalonger, kontorer og mer, samt populære sportsfasiliteter som golf, tennis og bowling.

Fellesskap avgifter €2,520 / år (€ 210 / måned)

Søppelskatt € 165 / år

IBI Avgifter €456 / år

HENVENDELSER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 77
- Utsikt: Sjøutsikt
- Gangavstand til stranden
- Orientação solar: Sul
- Garasje
- Garderobeskap
- I nærheten: Fjell, Strand, Golfbane
- Byggeår: 1998
- Gulver: 2
- Doble vinduer
- Rolige omgivelser
-
- Møblert



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)