



## Nueva andalucía - Leilighet



|  |   |   |   |   |  |                  |
|--|---|---|---|---|--|------------------|
|  2 |  2 |  120 |  110 |  |  | <b>375 000 €</b> |
| soverom  | Badene  | Område (m <sup>2</sup> )  | Land areal (m <sup>2</sup> )  | Garasje   | Svømmebasseng  | (EUR €)          |

## Vakkert renoverte leilighet i hjertet av Marbella Golf Valley

\*AVHOLDENDE BYRÅER

Oppdag sjarmen og komforten til denne totalrenoverte leiligheten i Paraiso Hills, en prestisjefyllt urbanisering i hjertet av Marbellas golfdal.

Denne romslige leiligheten har to doble soverom med eget bad, et moderne åpent kjøkken, en solrik sørvestvendt terrasse med utsikt over hagen og en koselig andalusisk uteplass for utendørs servering eller avslapning.

Leiligheten er utstyrt med air condition og oppvarming og har en parkeringsplass.

Et inngjerdet område som tilbyr en rekke fasiliteter til beboerne, inkludert velstelte hager,



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



to utendørsbassenger, et oppvarmet innendørsbasseng, et boblebad, et treningsstudio, en tennisbane og en sosial klubb med kjøkken, bar og grillplass. Du vil kunne nyte den naturlige skjønnheten i Aloha Golf Club og Turtle Lake, som ligger innen gangavstand fra leiligheten.

Beleilig plassert 10 minutter fra Puerto Banus og stranden, og 60 minutter fra Malaga flyplass.

Ikke gå glipp av denne muligheten til å ha en fantastisk leilighet i et av de mest ønskelige områdene i Marbella.

Fellesskap avgifter 5.160 € / år ( 430 € / måned )

Søppelgebyr 186 € /år

IBI avgifter 883 € / år

### KONSULTASJONER!

Ta gjerne kontakt med vårt vennlige team for eventuelle spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Tennisbane
- Byggeår: 1984
- Gulver: 1
- Rolige omgivelser
- 
- 
- Garderobeskap
- Have
- Jacuzzi
- Terrasse (m2): 20
- Utsikt:
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garasje



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnetttanrop)