



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

R4286134

Henvising

Skann QR-koden for å se eiendommen



## El paraiso - Townhouse



**4** soverom   **3** Badene   **236** Område (m<sup>2</sup>)   **236** Land areal (m<sup>2</sup>)   **Garasje**   **Svømmebasseng**   **560 000 €** (EUR €)

### Storslått og romslig umøblert rekkehus i et privat inngjerdet område

\* Refreng Byråer, takk!

Romslig umøblert rekkehus i et privat inngjerdet område i Estepona kommune, ved siden av El Campanario Golf & Country Club og El Paraíso Golf Club.

Ligger 10 minutter fra Puerto Banús med bil og svært nær sentrum av Marbella på 12 km. Den nærmeste stranden er Playa de Isdabe.

I første etasje er det kjøkken med tilgang til en innvendig uteplass, et bad med dusj, et lite rom som kan brukes som kontor og en stue med tilgang til en terrasse og en liten hage på ca 25m<sup>2</sup>.

I andre etasje er det 3 soverom med garderober og utsikt til velstelte hager. To av soverommene



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4286134

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



deler bad med naturlig lys og havutsikt fra terrassen til hovedsoverrommet med eget bad.

I kjelleren er det direkte tilgang til en garasje med 2 plasser for biler og et oppbevaringsrom på ca 20m<sup>2</sup>.

Huset selges med lamper og speil, utstyrt kjøkken, men uten møbler.

Mye naturlig lys, privatliv og åpne områder.

Urbaniseringen har flere grønne områder og to felles bassenger. Den har også en padle- eller tennisbane.

Ideell for familier på jakt etter et hjem på Costa del Sol.

\*Kjæledyr tillatt.

Fellesskap avgifter € 1,932 / år (€ 161 / måned)

IBI avgifter € 560 / år

#### FORESPØRSLER.

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnetttanrop)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4286134

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



## Egenskaper

- A/C
- Peis
- Walk-in garderobe
- I nærheten: Fjell, Golfbane, Restauranter, Hospital, Schools
- Tennisbane
- Terrasse (m2): 30
- Utsikt: ,
- Rolige omgivelser
- Garasje
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 2005
- Gulver: 2
- Doble vinduer
- Orientação solar: Sul, Este



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnett)