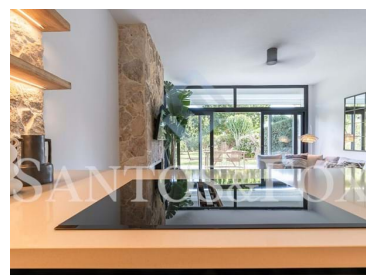




Nueva andalucía - Villa



3

soverom



2

Badene



120

Område (m²)

172

Land areal (m²)

Svømmebasseng

695 000 €

(EUR €)

Fantastisk nylig renvert sørvendt rekkehus i Los Algarrobos

Vi introduserer et fantastisk nylig renvert sørvendt rekkehus i Los Algarrobos, Nueva Andalucía, som ligger i et inngjerdet 24-timers sikkerhetsboligkompleks. Denne eksepsjonelle eiendommen tilbyr fantastisk utsikt over Aloha golfbane og ligger bare en kort kjøretur fra ulike lokale fasiliteter, Puerto Banus og strendene.

Rekkehuset har en åpen planløsning med en vakkert møblert stue, et fantastisk kjøkken utstyrt med avanserte hvitevarer og en spisestue med en skreddersydd vinbodega. Første etasje inneholder også to gjesterom som deler bad og åpner ut til en overbygd terrasse med spiseplass utendørs og direkte tilgang til fellestogene.

I første etasje finner du et hovedsoverom med privat terrasse med vakker utsikt over Aloha golfbane, og en ekstra stor terrasse med grill, ideell for å underholde og nyte utendørs servering. Eiendommen

**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



er ferdig med eksepsjonelt høykvalitetsmaterialer, og tilbyr et redesignet indre rom som må sees for å bli fullt ut verdsatt.

I tillegg til de frodige fellestegene, tilbyr komplekset også et svømmebasseng, tennisbane og padelbane. Denne eiendommen er en unik mulighet til å eie et luksuriøst rekkehus med en førsteklasses beliggenhet, perfekt for både primær og sekundær bolig.

Fellesavgifter € 3,060 /år (€ 255 /måned)

Sjøppelavgift € 180 /år

IBI-avgifter € 881 /år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Peis
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Byggeår: 2023
- Utsikt: Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene,
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Sul
- Terrasse
- Private Parking
- Garderobeskap
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 30
- Doble vinduer
-
- Balkong
- Communal Parking
- Møblert



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)