



## Nueva andalucía - Townhouse



 3	 3	 237	 170		<b>640 000 €</b>
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Svømmebasseng	(EUR €)

### Vakker 3 roms rekkehus bare få minutters gange til Puerto Banus

**\*\*AVSTÅ BYRÅER.**

Rekkehuset ligger i Atalaya Rio Verde er en fantastisk eiendom som ligger i et svært ettertraktet område.

Med tre soverom og tre bad, tilbyr det god plass til både permanent opphold og nyte minneverdige ferier på den vakre Costa del Sol. De nåværende eierne har smakfullt reformert huset, og legger til et sjarmerende preg på den allerede tiltalende atmosfæren.

Videre er beliggenheten utrolig praktisk, bare en kort spasertur fra Puerto Banus, samt lokale butikker og barer. Den sørvestvendte orienteringen sikrer rikelig med naturlig lys hele dagen, og beboerne har privilegiet å få tilgang til et nydelig felles svømmebasseng.



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



Når du går inn, blir du møtt med en stor stue og spisestue med åpen planløsning, som spenner over imponerende 80m<sup>2</sup>. Kjøkkenet er nylig renoverert og har moderne hvitevarer og stilige Silestone-benkeplater. I tillegg har alle tre badene nylig blitt renoverert, med dusjkabinett.

Rekkehuset har også et romslig solarium som måler 67m<sup>2</sup>, komplett med nye terrassebord og tilbyr fantastisk 360-graders utsikt.

Forespørsler!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- I nærheten: Strand
- Byggeår: 1982
- Utsikt: ,
- Orientação solar: Oeste
- Street Parking
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m<sup>2</sup>): 67
- Rolige omgivelser
- Møblert



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)