



## Estepona - Penthouse



**3** soverom      **3** Badene      **124** Område (m<sup>2</sup>)      **242** Land areal (m<sup>2</sup>)      **500 000 €** (EUR €)

### Duplex Penthouse i en ny bygning med 6 leiligheter

Duplex penthouse i en ny bygning med 6 leiligheter

I hjertet av Estepona, og noen få meter fra stranden, som ligger i et kommersielt område, men i en rolig gate

Huset har to etasjer, den første med en stor stue-spisestue med semi-skrånende tak og et amerikansk kjøkken (ikke utstyrt) med tilgang til en 6m<sup>2</sup> terrasse som kan brukes som sådan, eller stengt for klesvask eller til og med inkludert i kjøkkenet, og en stor terrasse på samme nivå på 86m<sup>2</sup>. Bad på stuegulvet.

Mens soverommene er fordelt på underetasjen, 2 singler deler bad og den viktigste med eget bad



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



med et konstruert areal på 150m2 pluss 92m2 av terrassen.

Domotica, Hjemmeautomatisering i hele huset

Pris € 500.000 + 10% moms

henvendelser ...

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Byggeår: 2021
- Privat boligområde
- Doble vinduer
- Rolige omgivelser
- 
- Energisertifisering: C
- Terrasse
- I nærheten: Fjell, Strand, Shopping, Restauranter, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Gulver: 2
- Heis
- Gangavstand til stranden
- 
- 
- Orientação solar: Sul



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnett)