



## El paraiso - Penthouse



 <b>3</b>	 <b>3</b>	 <b>150</b>	 <b>82</b>			<b>399 000 €</b>
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

### Fantastisk sørvendt Duplex Penthouse med åpen panoramautsikt

Fantastisk Duplex Penthouse med åpen panoramautsikt fra 'La Concha' til Gibraltar og Marokko, veldig vanskelig å finne på dette prispunktet.

Sørvendt med utsikt over de tropiske hagene med palmer, over bassenget for å absorbere den fantastiske utsikten ned til havet fra fjellene.

Eiendommen har tre soverom, to er nede med trinn direkte ned til bassenget og hagen gjennom en privat uteplass på et av dine eget soverom.

Eiendommen har elektriske skodder, nytt klimaanlegg, elektriske solgardiner og sikkerhetsskodder. En av 10 eiendommer som har egen parkeringsplass foran huset.

Det er en første okkupasjonslisens, og eiendommen vil være ideell som fritidsbolig, heltidsbolig eller



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



ferieutleie.

Eiendommen og hagene er godt vedlikeholdt i et lite samfunn på 20 eiendommer

---

fellesskapsavgifter € 3.240 / år ( € 270 / måned )

Søppelskatt € 98 / år

IBI-avgifter € 349 / år

---

## HENVENDELSER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Byggeår: 1988
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til fjellene, ,
- Rolige omgivelser
- Terrasse
- Garasje
- Svømmebasseng
- Have
- Gulver: 1
- Doble vinduer
- Orientação solar: Sul
- 



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnrop)