



## Bel air - Townhouse



3

soverom



2

Badene



150

Område (m<sup>2</sup>)



102

Land areal (m<sup>2</sup>)



Garasje



Svømmebasseng

**287 000 €**

(EUR €)

## Sjarmerende renvert rolig rekkehus i et privat inngjerdet område med bassenger og velstelte hager

Sjarmerende familie rekkehus nylig renvert til en meget høy standard, som ligger i Bel-air, en av de mest ettertraktede urbanisering av området

Dette hjemmet er perfekt for en ung familie med små barn som ønsker å flytte rett inn og nyte uten noe oppstyr av byggearbeid som skal utføres.

Et typisk andalusisk rolig og privat inngjerdet samfunn med felles svømmebassenger og vakkert velstelte hager, tilbyr samfunnet også funksjonshemmede tilgang for personer med nedsatt mobilitet

Første etasje ble redesignet for å gi maksimalt naturlig lys inn i dette romslige 120m<sup>2</sup> hjemmet og



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



kan skryte av et stort fullt utstyrt skreddersydd "Santos" kjøkken" med åpner opp i en lysende stue og spisestue som fører til en pen 30m2 uteplass med direkte tilgang til din private overbygde parkeringsplass på baksiden av huset

I første etasje har vi 3 romslige soverom, alle med utvendig utsikt og air condition, og et vakkert innredet møblert bad som passer

er fjernet av eieren, men forhåndsinstallasjonen er fortsatt installert og kan gjenvinnes på fremtidige punkter.

- \* Mulighet for å bygge en andre etasje
- \* Mulighet for å åpne opp en terrasse i 1. etasje
- \* Alternativ for møblert / umøblert

Nærhet & fasiliteter: Sykkelstier, butikker, apotek, skoler, lekeplasser, supermarkeder, sykehus, tannleger, kafeer, restauranter

## FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen

## Egenskaper

- Svømmebasseng
- Have
- Gulver: 2
- Lagerrom/Bod
- Doble vinduer
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terrasse
- A/C
- I nærheten: Fjell, Strand, Golfbane, Shopping, Restauranter, åpent felt, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Byggeår: 1986
- Privat boligområde
- Utsikt: Utsikt til fjellene, ,
- Rolige omgivelser
- Renovation year: 2021/22
- Garasje



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)