



Nueva andalucía - Leilighet



soverom



Badene


 Område (m²)

 Land areal (m²)


Svømmebasseng

340 000 €

(EUR €)

Romslig leilighet beliggende i Nueva Andalucía i et eksklusivt og komfortabelt område

Eiendommen ligger i en ideell beliggenhet mellom San Pedro de Alcántara og Puerto Banus, og tilbyr alle fordelene med privat urbanisering med svømmebasseng og en misunnelsesverdig beliggenhet nær sjøen og alle slags tjenester.

Nueva Andalucía er kjent som Golf Valley, med verdenskjente golfbaner som Las Brisas, Los Naranjos, La Dama de Noche, Magna Marbella og nærliggende Golf de la Quinta, blant andre. I tillegg er dette området veldig populært blant turister, både golfere og ferierende, noe som gjør det til et utmerket alternativ for ferieutleie, med høy lønnsomhet på grunn av høyt belegg praktisk talt hele året.


Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



Denne leiligheten hadde opprinnelig 3 soverom, men har blitt renoveret for å gjøre det til et mer komfortabelt hjem, med 2 soverom og 2 bad. Den har også en sørorientering og en svært funksjonell fordeling av rom.

Marbella er en spansk kystby som ligger på Costa del Sol, kjent for sitt varme klima, sine drømmestrender og sitt livlige natteliv. Det tilbyr et bredt utvalg av aktiviteter og attraksjoner, fra golfbaner i verdensklasse til fine restauranter, luksuriøse butikker og pulserende natteliv. Det er et ideelt sted for de som ønsker å nyte en ferie i solen eller for de som leter etter komfortabel og luksuriøs livsstil hele året.

Oppsummert er leiligheten i Nueva Andalucía et utmerket alternativ for de som leter etter en lønnsom investering i et eksklusivt og komfortabelt område, nær verdensberømte golfbaner og Puerto Banus.

Fellesskapsavgifter € 1,284 / år (€ 107 / måned)

Søppelskatt € 185 / år

IBI-avgifter € 830 / år

FORESPØRSLER.

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Byggeår: 1979
- Gulver: 1
- Sikkerhetsalarm
- Pantry
- Energisertifisering: E
- Møblert
- Garderobeskap
- Have
- Terrasse (m2): 17
- Utsikt: Utsikt til fjellene,
- Heis
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Este



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)