



Sierra blanca - Villa



 **7** slaapkamers
  **9** badkamers
  **1621** Gebied (m²)
  **3806** Landoppervlak (m²)
  Zwembad
10 900 000 € (EUR €)

Spectaculair herenhuis en terrein in Sierra Blanca, het Beverly Hills van Marbella!

Dit prachtige herenhuis is gelegen in een kleine en prestigieuze gated community bestaande uit slechts 7 villa's.

De locatie is uniek omdat het zo dicht bij alles ligt, maar toch de sfeer van uw eigen paradijs heeft - samen met het panoramische uitzicht.

Er is 24-uurs beveiliging, wat betekent dat het alleen toegankelijk is voor bewoners en gasten, waardoor het erg privé is. Een indrukwekkende 18e-eeuwse poort geeft toegang tot de binnenplaats, geplaveid met stenen van een oude Romeinse weg. U komt het huis binnen via een grote spectaculaire houten deur en komt in de hal met uitzicht op het balkon op de eerste verdieping.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Een dakraam zorgt voor natuurlijk licht om de kamer te vullen. Een prachtige trap gebeiteld uit een blok marmer leidt naar zowel de onderste als de bovenste verdiepingen. Uiteraard is er ook een lift geïnstalleerd als alternatief voor de trap. Op de bovenste verdieping zijn er 3 grote slaapkamers en een grote salon die kan worden omgezet in een slaapkamer.

Alle slaapkamersuites hebben een badkamer en een grote inloopkast is bereikbaar vanuit de master bedroom. Elke kamer heeft ook een eigen balkon van waaruit u kunt genieten van het panoramische uitzicht. Het atrium in het midden van het huis brengt ook licht en frisse lucht naar het pand.

Op de begane grond vindt u een aparte eetkamer, een grote woonkamer, een extra kantoor en een ruime keuken. Het atrium met zijn charmante waterdisplay is toegankelijk op deze verdieping en de woonkamer leidt naar de weelderige tuin met veel privacy en opnieuw een prachtig panoramisch uitzicht. Grenzend aan het lange zwembad is er een apart poolhouse met eethoek, badkamer en kleedkamer.

Het lagere niveau biedt een bioscoop, een bodega en een spelletjes- / zwembadruimte. Ook een apart gasten/ personeel appartement met een eigen ingang is op dit niveau.

Het huis is gebouwd met de meest exquisite materialen en oplossingen. Een pelletbrander levert warm water in combinatie met zonne-energie wat helpt om de energiekosten op afstand te houden.

Vragen!

Voor vragen of meer informatie over dit spectaculaire herenhuis en terrein, aarzel dan niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team van professionals, op elk moment van de dag.

Wij zijn er om u te helpen!



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Berg, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Open veld, Farmácia, Schools
- Prive condominium
- Wijn kelder
- Bekeken: Uitzicht op zee, Landblick, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Village weergeven, Garden view
- Video entry systeem
- Rustige omgeving
- Domotica
- Ononderbroken uitzicht
- Gemeubileerd
- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Rijden manier
- Kelder
- Frontline woning
- Beveiliging Alarm
- Irrigatiesysteem
- Beveiliging deur
- Rental licence



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)