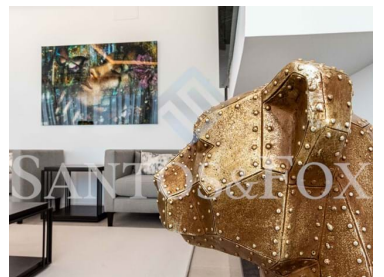





## Nueva andalucía - Villa



 4  
slaapkamers

 4  
badkamers

 830  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 720  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 Zwembad

**2 300 000 €**  
(EUR €)

## Gloednieuwe villa met panoramisch uitzicht op zee in de golfvallei van Nueva Andalucía

Deze prachtige, moderne en levendige architectonische villa is gebouwd op een perfecte locatie, net boven de Aloha Hills Club in Nueva Andalucía door een van de meest gerenommeerde architecten in Marbella, Antonio Ruiz.

Deze woning heeft een fantastisch uitzicht op zee en ligt dicht bij de Golf Valley met zijn drie gerenommeerde golfbanen, Aloha Golf, Los Naranjos en Las Brisas. Het ligt ook dicht bij Puerto Banús met zijn beroemde jachthaven, chique boetieks, restaurants en uitgaansgelegenheden.

Weelderig in zijn ontwerp om het gevoel van privacy en natuur te maximaliseren met elegantie en klasse. Deze ruime open villa biedt meer dan 250 m<sup>2</sup> aan flexibele en luxe woonruimtes die op het



**Rodriguez Fran**

Coördinator

+34 951 074 160

fran@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



eerste gezicht indruk maken, met hun ultramoderne ontwerp, aandacht voor detail, materialen en accessoires van de hoogste kwaliteit, die profiteren van een elegant en beperkt kleurenpalet.

Prachtige meubels en decoratie-elementen passen naadloos in alle ruimtes.

Deze prachtige, moderne luxe villa is gelegen in Nueva Andalucía, Marbella. Dankzij de verhoogde ligging in een van de meest bevoorrechte gebieden van de Costa del Sol, is het de moeite waard om het indrukwekkende uitzicht op de Middellandse Zee te benadrukken.

Dit is een geweldige investeringsmogelijkheid.

Vragen!

Voor vragen of meer informatie over deze moderne nieuwbouw, aarzel dan niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team van professionals, op elk moment van de dag.

Wij zijn er om u te helpen!

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Vloerverwarming
- Gelamineerde vloer
- Zwembad
- Tuin
- Prive condominium
- Bekeken: Uitzicht op zee, Landblick, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad
- Video entry systeem
- Rustige omgeving
- Centrale muziekinstallatie
- Ingerichte kasten
- Inloopkast
- Termo acumulador
- Nabijheid: Berg, Golfbaan, Restaurants, Schools
- Jacuzzi
- Kelder
- Frontline woning
- Lift
- Gym
- Orientação solar: Sul



**Rodriguez Fran**

Coördinator

+34 951 074 160

fran@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)