



Your Logo Here
Friendly Real Estate

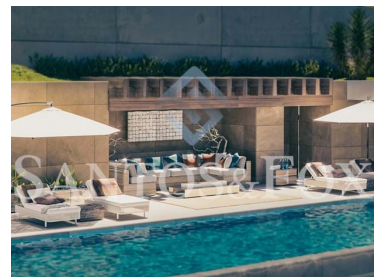
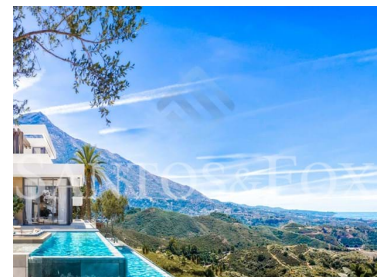
BEN2M1464

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



Benahavís - Villa



4
slaapkamers

4
badkamers

746
Gebied (m²)

1755
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

1 963 000 €
(EUR €)

Luxe Turn Key Villa Resort in Benahavis

Gelegen in Real de la Quinta, zal deze villa genieten van een ongeëvenaard uitzicht en een natuurlijke en rustige omgeving. Het complex waarvan het deel uitmaakt, is een natuurreservaat van de biosfeer. Ongeveer 15 minuten rijden van Marbella.

Het project voor deze villa is gelegen op een perceel van circa 1.755 m² en heeft circa 746 m² bebouwde oppervlakte.

Het lagere niveau, waar het toegankelijk is, heeft een garage met capaciteit voor twee auto's (er is extra parkeergelegenheid buiten), een hal, de wasruimte en een open ruimte van ongeveer 150 m², ideaal voor een bioscoop en / of speelkamer, of zelfs een spa met fitnessruimte.

De begane grond herbergt de belangrijkste woonkamer of zomerlounge, omdat deze directe toegang



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

BEN2M1464

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



heeft tot het zwembad met chill-out bar en solarium. De grote ruimte die woonkamer, eetkamer en keuken combineert met centraal eiland heeft grote ramen die binnen en buiten mengen en veel licht en ruimte geven. De indeling van deze verdieping wordt gecompleteerd door een toilet en een gastentoilet.

De eerste verdieping heeft twee slaapkamers ensuite, toilet, en de zogenaamde winter lounge combineert woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste geïntegreerde keuken. Dit alles met toegang tot een open terras van ongeveer 62 m² met een adembenemend uitzicht op de zee en de omgeving.

De eerste verdieping herbergt de hoofdslaapkamer met kleedkamer en badkamer met douche en bad. Het open terras van ongeveer 96 m² zal diegenen verrassen die het prachtige uitzicht willen aanschouwen.

Het huis, gelegen in een hotelcomplex, heeft enkele voordelen, zoals recreatiegebied, hotel, spa, winkels, boetieks, restaurants. Het ligt zeer dicht bij golfbanen, strand met ontspanningsruimte, sportgebied met paddle- en tennisbanen, bevaarbaar meer voor niet-gemotoriseerde sport- en ruitfaciliteiten, naast andere extra diensten.

Real de La Quinta, met meer dan 200 hectare, ligt in een authentieke natuurlijke omgeving binnen de gemeente Benahavis. De locatie is tien minuten rijden van Puerto Banús en vijftien van Marbella. De villa's van Real de La Quinta zullen genieten van het beste panoramische uitzicht.

Deze uitzichten omvatten de Middellandse Zee en de golfbaan La Quinta. Verdere uitzichten zijn de Sierra de las Nieves, het meer van Istán en de berg Pico de la Concha.

Betalingschema:

1. 50.000 € als reservering.
2. Betaling van de prijs van het perceel met de ondertekening van de eigendomsakte, plus 10% van de waarde van het project.
3. Starten met de bouw met een andere betaling van 20%.
4. 18 betalingen tijdens de bouw.

De oplevering van de villa zal ongeveer 24 maanden na de reserveringsbetaling zijn.

Vragen!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

****ONTHOUDING AGENTSCHAPPEN**



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

BEN2M1464

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



eigendomseigenschappen

- Inloopkast
- Nabijheid: Berg, Golfbaan, Restaurants, Hospital, Farmácia, Schools
- Tennisbaan
- Vloeren: 4
- Rijden manier
- Kelder
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad
- Beveiliging Alarm
- Gym
- Orientação: Exterior
- Garage
- Zwembad
- Tuin
- Jacuzzi
- Prive condominium
- Wijn kelder
- Opslag / bijkeuken
- Frontline woning
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terras
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)