



Puerto banús - Appartement



 **2**
slaapkamers

 **3**
badkamers

 **157**
Gebied (m²)

 **157**
Landoppervlak (m²)

 **Zwembad**

950 000 €
(EUR €)

Ontdek uw nieuwe huis in de prestigieuze Embrujo de Banús, gelegen in Nueva Andalucía

Ontdek uw nieuwe huis in de prestigieuze Embrujo de Banús, gelegen in Nueva Andalucía, Marbella. Dit elegante appartement met 2 slaapkamers biedt maximaal comfort en privacy, aangezien beide slaapkamers een eigen badkamer hebben.

Geniet van ontspannende momenten op het ruime terras, dat uitnodigt tot dineren in de buitenlucht met familie en vrienden. Daarnaast heeft u toegang tot gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een buitenzwembad en een verwarmd binnenzwembad, ideaal om het hele jaar door te ontspannen, en een volledig uitgeruste fitnessruimte.

Op een steenworp afstand van Puerto Banús worden luxe boetieks, luxe restaurants en een



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



bruisend nachtleven omringd. In de beroemde jachthaven kunt u genieten van wandelingen langs de kust en diverse wateractiviteiten.

Mis de kans niet om van dit appartement uw nieuwe thuis te maken in een van de meest exclusieve gebieden van de Costa del Sol!

BELASTINGEN EN KOSTEN:

Gemeenschapskosten € 4.200 /jaar (€ 350 /maand)

Afvalbelasting € 182 /jaar

IBI-kosten € 1.450 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of als u vragen heeft over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Zwembad
- Bekeken: Garden view
- Terras
- Bouwjaar: 2005
- Lift



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)