



Nueva andalucía - Appartement



 **3**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **129**
Gebied (m²)

 **211**
Landoppervlak (m²)

 **Zwembad**

955 000 €
(EUR €)

Charmant appartement op de begane grond met tuin in het complex Azahar de Marbella

Charmant appartement op de begane grond met tuin in het complex Azahar de Marbella, met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de golfvelden. In onberispelijke staat biedt deze hoekopstelling extra privacy en een grotere tuin.

Het appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers is gebouwd volgens hoge normen en heeft een stijlvol, modern design met materialen van topkwaliteit. Het omvat een woon-eetkamer, een open keuken, ruime slaapkamers, moderne badkamers en een groot terras met directe toegang tot de tuin.

Het appartement profiteert van veel natuurlijk licht door panoramische ramen. Extra voorzieningen



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



zijn onder andere een grote berging en een ondergrondse parkeergarage. Azahar de Marbella is een eigentijdse ontwikkeling in Nueva Andalucía en biedt 42 hoogwaardige appartementen en penthouses.

Bewoners genieten van faciliteiten zoals een zwembad, spa, sauna, Turks stoombad, jacuzzi, fitnessruimte en gemeenschappelijke tuinen. Het ligt in de prestigieuze Golf Valley, dicht bij verschillende golfbanen en op korte rijafstand van de voorzieningen van Nueva Andalucía en Puerto Banús. Ideaal voor wie op zoek is naar een moderne, rustige woning.

BELASTINGEN EN KOSTEN:

Gemeenschapskosten € 4.200 /jaar (€ 350 /maand)

IBI-kosten € 1.400 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of als u vragen heeft over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Zwembad
- Bouwjaar: 2018
- Opslag / bijkeuken
- Parkeerruimte
- Tuin
- Rijden manier
- Terras
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)