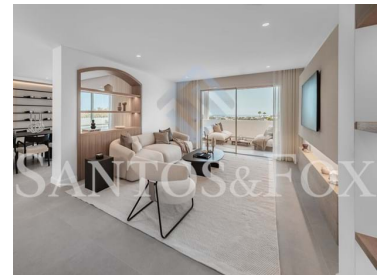




Nueva andalucía - Tussenwoning



3
slaapkamers

3
badkamers

386
Gebied (m²)

205
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

2 380 000 €
(EUR €)

Indrukwekkend duplex penthouse dat de luxe van wonen in Marbella belichaamt

Introductie van Belvederes 2E, een indrukwekkend duplex penthouse dat de luxe van het wonen in Marbella belichaamt. Met drie ruime slaapkamers en drie eigentijdse badkamers, allen voorzien van vloerverwarming, zorgt deze woning voor een ongeëvenaard comfort. De open ruimtes zijn ideaal voor entertainment, versterkt door licht houten timmerwerk dat warmte en verfijning in het ontwerp brengt.

De keuken is de droom van elke chef-kok, uitgerust met high-end Miele-apparatuur en de kranen uit de VAIA-serie van Dornbracht, die stijl en functionaliteit perfect combineren. Stap uit naar uw privéterrassen en geniet van de mediterrane levensstijl met uw eigen zwembad.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Voor extra gemak beschikt het pand over twee garageplaatsen, twee extra plaatsen voor golfbuggy's en een berging. Gelegen in een bevoorrechte omgeving met een prachtig uitzicht en uitzonderlijke voorzieningen, biedt Belvederes 2E een unieke kans om te genieten van het beste van Marbella.

Dit duplex penthouse is gelegen op een toplocatie, met een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en de omliggende gebieden. De woning beschikt over gemeenschappelijke en privézwembaden, airconditioning, centrale verwarming en een volledig uitgeruste keuken. Daarnaast kunnen bewoners genieten van de voordelen van een lift, inbouwkasten, een solarium, een fitnessruimte en een barbecueplaats.

De woning is veilig gelegen in een omheind complex en biedt een ondergrondse parkeergarage en toegang tot gemeenschappelijke tuinen. Deze uitzonderlijke woning is ideaal voor luxe woon- en vakantiehuizen in het gewilde gebied van Nueva Andalucía, Costa del Sol.

BELASTINGEN EN KOSTEN:

Gemeenschapskosten € 7.500 /jaar (€ 625 /maand)

Afvalbelasting € 180 /jaar

IBI-kosten € 1.608 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of als u vragen heeft over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Zwembad
- Opslag / bijkeuken
- Terras
- Garage
- Rijden manier
- Energiecertificering: G
- Parkeerruimte



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)