



Marbella - Appartement



 **2**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **119**
Gebied (m²)

 **98**
Landoppervlak (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

395 000 €
(EUR €)

Ontdek het moderne leven in het hart van San Pedro de Alcántara, Marbella, met dit gloednieuwe appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers. Deze stijlvolle woning is onlangs voltooid en maakt deel uit van een hoogwaardige ontwikkeling met een gemeenschappelijk zwembad en een fitnessruimte, die een perfecte ruimte biedt voor ontspanning en wellness. Gelegen in het bruisende centrum van San Pedro, op loopafstand van alle gemakken, met een gevarieerde selectie aan restaurants, cafés en winkels op slechts een steenworp afstand.

San Pedro de Alcántara is een charmante, levendige stad die bekend staat om zijn traditionele Spaanse sfeer in combinatie met een kosmopolitische sfeer. Wandel vanuit het appartement naar de populaire Boulevard de San Pedro, vol met parken, speeltuinen en open ruimtes, of ga naar het prachtige zandstrand, opnieuw vol met tientallen restaurants en chiringuitos. De stad biedt ook culturele bezienswaardigheden, waaronder historische bezienswaardigheden, boetiekjes en een



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



breed scala aan eetgelegenheden, van tapasbars tot gastronomische restaurants.

Binnen beschikt het appartement over een ruime open woonkamer en een aparte eethoek, een volledig ingerichte keuken met een bijkeuken en een royaal balkon met uitzicht op het zwembad. Het pand beschikt ook over een eigen ondergrondse parkeerplaats en een ruime berging, wat zorgt voor gemakkelijke toegang en veiligheid. Met zijn toplocatie in dit charmante stadje en uitstekende voorzieningen biedt dit appartement een uitstekende mogelijkheid tot huurinkomsten, of het nu gaat om langetermijnverhuur of als Airbnb-verhuur.

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Zwembad
- Nabijheid: Winkelen, Restaurants, Stad, Farmácia, Public Transport, Schools
- Tuin
- Bouwjaar: 2022
- Terras (m2): 21
- Rijden manier
- Opslag / bijkeuken
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op zwembad, urbanisatie
- Lift
- Balkon
- Terras
- Parkeerruimte
- Garage



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)