



New golden mile - Villa



 4	 3	 220	 259			1 200 000 €
slaapkamers	badkamers	Gebied (m ²)	Landoppervlak (m ²)	Garagem	Zwembad	(EUR €)

Gemeenschap aan het strand op slechts 500 meter van het strand

Absoluut prachtig herenhuis met vier slaapkamers, gelegen aan een eerstelijns strand, exclusief aan de New Golden Mile in Estepona.

Op slechts 15 minuten rijden van de jachthavens van Estepona en Puerto Banus en een zeer korte wandeling langs het strand naar tal van bars en restaurants, is dit ruime herenhuis verdeeld over drie niveaus, kort bestaande uit: Bij binnenkomst vindt u een ruime woon / eetkamer die direct toegang heeft tot het privéterras, dat leidt naar een prachtige tuin.

Op de begane grond heeft u een gastentoilet en een volledig ingerichte keuken, compleet met een glazen dakraam boven het hoofd. Op de eerste verdieping heb je de master bedroom suite, met een volledig gerenoveerde en-suite, kleedkamer en vanaf dit niveau toegang tot een terras met gewoonweg prachtig uitzicht op de tuin en de zee. Op het volgende niveau heb je nog drie



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



slaapkamers en twee badkamers, beide met toegang tot nog een terras.

Deze 5-sterrengemeenschap aan het strand ligt te midden van 16 hectare prachtig aangelegde en volgroeide tuinen, met twee ongelooflijke zwembaden en een tennisbaan, plus je hebt directe toegang tot 500 meter gladde zandstranden.

Gemeenschapskosten € 7,200 /jaar (€ 600 /maand)

IBI-kosten € 1.866 /jaar

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en ervaar het luxe leven op zijn best aan de New Golden Mile.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Strand
- Tennisbaan
- Bekeken: Uitzicht op zee, Beach view, uitzicht op zwembad, Garden view
- Bijkeuken
- Barbecue
- Balkon
- Private Parking
- Garage
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 1989
- Dubbele beglazing
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul
- Terras
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)