



Estepona - Tussenwoning



4
slaapkamers

5
badkamers

250
Gebied (m²)

385
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

695 000 €
(EUR €)

Mediterraan herenhuis aan het strand op slechts een korte wandeling naar het strand

Dit herenhuis aan het strand, genesteld in het charmante stadje Villacana, biedt een oase van rust op een toplocatie, onlangs gerenoveerd en biedt de kwintessens van het mediterrane leven. Op korte loopafstand van het strand en de prestigieuze Villa Padierna Raquet Club.

Deze charmante woning beschikt over 4 slaapkamers en 5 badkamers en beschikt over een ruime woonkamer van 295 vierkante meter, gelegen op een royaal terrein van 385 vierkante meter. De woning heeft veel natuurlijk licht en een overvloed aan wenselijke functies, waaronder een zwembad, terras, garage en op loopafstand van het strand.

De hoofdslaapkamer heeft een eigen kleedkamer (voorheen een andere slaapkamer), twee



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



zitkamers en een mooie entertainment / bar op het lagere niveau, met directe toegang tot de patio en de gemeenschappelijke tuin en het zwembad.

Het wordt verkocht met een zelfstandig studio-appartement dat momenteel op lange termijn wordt verhuurd. Geweldig als extra inkomen of investering!

Het beschikt ook over een garage.

Mis de kans niet om u deze prachtige woning eigen te maken.

Gemeenschapskosten € 3,420 /jaar (€ 285 /maand)

Afvalbelasting € 171 /jaar

IBI-kosten € 1.257 /jaar.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en ervaar het luxe leven op zijn best aan de New Golden Mile.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 90
- Bekeken: uitzicht op zwembad, Garden view
- Dubbele beglazing
- Op loopafstand van het strand
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terras
- Garage
- Street Parking
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Strand
- Bouwjaar: 1989
- Kelder
- Beveiliging Alarm
- Bijkeuken
- Rustige omgeving
- Balkon
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)