






## Nueva andalucía - Villa



 5  
slaapkamers

 7  
badkamers

 621  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 1590   
Landoppervlak (m<sup>2</sup>) Garagem

  
Zwembad

**3 395 000 €**  
(EUR €)

## Villa Miranda is een wonder van moderne architectuur, ideaal gelegen in het begeerde Nueva Andalucia-gebied

Deze ongelooflijke residentie heeft een oostelijke oriëntatie en zorgt voor overvloedig zonlicht gedurende de ochtend en dag, aangevuld met een adembenemend uitzicht op de omgeving en de majestueuze berg La Concha.

Villa Miranda ligt op een royaal perceel en biedt een uitgestrekt terras dat naadloos geschikt is om buiten te dineren, te chillen en te zonnebaden, terwijl een indrukwekkend overloopzwembad zonder rand een laagje luxe toevoegt aan het buitenleven.

Het solarium op de bovenste verdieping biedt een panoramisch uitzicht, waardoor er extra ruimte ontstaat voor entertainment en ontspanning, terwijl een overdekte carport bij de ingang voor extra



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



gemak zorgt. Stap binnen en u wordt begroet door een onberispelijk interieur dat wordt gekenmerkt door een open indeling op de begane grond, die verschillende woonruimtes naadloos met elkaar verbindt.

De integratie van flatterende LED-verlichting aan het plafond, samen met gedempte tinten in het interieurontwerp, creëert een rustgevende en ontspannen sfeer.

Glazen schuifdeuren van vloer tot plafond openen naar het terras, waardoor een uitstekend binnen-buitenleven mogelijk is. De op maat gemaakte keuken, versierd met houten timmerwerk, gedempte grijze kasten en een kookeiland, biedt een visueel aantrekkelijke en functionele ruimte met voldoende opberg- en aanrechtruimte. State-of-the-art keukenapparatuur verbetert de naadloze kookervaring nog meer.

De bovenste verdieping is gewijd aan elegant ingerichte slaapkamers, waarbij de hoofdslaapkamer de show steelt, met een opmerkelijke inloopkast en een luxe hoofdbadkamer. De badkamer beschikt over een dubbele wastafel met LED-verlichting, een vrijstaand bad en een douche, zodat de hoge kwaliteit van het interieur in het hele huis behouden blijft.

Met directe toegang tot het terras en een prachtig uitzicht op de omgeving, belichaamt de hoofdslaapkamer stijl en comfort. Extra voorzieningen in het huis zijn onder meer een buitenfitnessruimte, een golfsimulatorruimte, een thuisbioscoop en een entertainmentruimte.

## VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen die u heeft over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Bouwjaar: 2021
- Opslag / bijkeuken
- Rustige omgeving
- Terras
- Gemeubileerd
- Uitgeruste keuken
- Tuin
- Terras (m2): 286
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Orientação solar: Sul, Este
- Garage



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)