




## Guadalmina baja - Villa



 **5**  
slaapkamers

 **4**  
badkamers

 **468**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 **3230**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 **Garagem**

 **Zwembad**

**3 000 000 €**  
(EUR €)

### Ruime villa met 5 slaapkamers op een onovertroffen locatie, Guadalmina Baja

Villa op een onverslaanbare locatie, in Guadalmina Baja, gelegen op een prachtig perceel van 2292 m<sup>2</sup> met grote tuinen, bomen, enz., Zwembad, 81 m<sup>2</sup> garage en twee magazijnen van 52 m<sup>2</sup> en 55 m<sup>2</sup>.

Verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder, heeft het met verschillende terrassen van in totaal meer dan 70 m<sup>2</sup>. Het is ruim, licht, goed verdeeld en een paar meter van het strand, golfbanen en een paar minuten van Puerto Banús en Marbella.

Vrijstaande villa, Guadalmina Baja, Costa del



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Sol.5 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 550 m<sup>2</sup>, Terras 70 m<sup>2</sup>, Tuin/Perceel 2292 m<sup>2</sup>.

Ligging : Aan het strand, Dicht bij golf, Dicht bij zee, Dicht bij stad, Dicht bij scholen.

Staat : Goed, Renovatie vereist.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Tuin.

Eigenschappen : Overdekt terras, Prive terras, Solarium, Ensuite badkamer.

Tuin : Privé.

Parkeren : Garage.

Categorie: Luxe.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Tuin
- Garage
- Zwembad
- Op loopafstand van het strand



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)