





## Estepona - Appartement



 2  
slaapkamers

 2  
badkamers

 120  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 155   
Landoppervlak (m<sup>2</sup>) Zwembad

**745 000 €**  
(EUR €)

### Charmant appartement aan het strand gelegen in de prestigieuze en zeer gewilde urbanisatie Alcazaba Beach

Het elegante appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers en biedt voldoende ruimte en comfort. De ruime woonkamer heeft een eethoek, perfect om te ontspannen en gasten te ontvangen. De keuken is groot en beschikt over een aparte wasruimte voor extra gemak.

Een opvallend kenmerk van dit appartement zijn de twee privéterrassen. Het terras op het zuiden krijgt veel zon, ideaal om van de zon te genieten, terwijl het terras op het westen een prachtig uitzicht biedt op de weelderige groene tuinen, perfect om te genieten van de avondzonsondergang.

Alcazaba Beach is een prachtige gemeenschap met veel luxe voorzieningen. Bewoners hebben toegang tot 7 zwembaden, zodat er altijd een rustig plekje is om een duik te nemen. De



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



gemeenschap biedt ook directe toegang tot het strand, waardoor genieten aan zee gemakkelijk en handig is. Voor de sportievelingen zijn er tennis- en padelbanen beschikbaar. Gezinnen zullen de kinderspeelplaatsen waarderen en fitnessliefhebbers kunnen gebruikmaken van de goed uitgeruste fitnessruimte en het verwarmde zwembad.

Daarnaast heeft Alcazaba Beach een restaurant en een bar, waar u heerlijk kunt dineren op slechts een korte loopafstand van uw huis. Deze gemeenschap biedt alles wat je nodig hebt om te ontspannen en tot rust te komen, met alle voorzieningen in de buurt. Alcazaba Beach is niet alleen een plek om te wonen, het is een waar paradijs. Dit appartement is een must-see voor iedereen die op zoek is naar een luxe en comfortabele woonervaring in een prachtige gemeenschap met eersteklas voorzieningen.

Gelegen tussen Estepona en Puerto Banús, aan het strand, ligt Alcazaba Beach op een perceel van 75.000 vierkante meter met tuinen met een onvergelijkbaar uitzicht op Gibraltar en de kust van Afrika.

Sportvoorzieningen: 7 zwembaden (waarvan één verwarmd), 5 tennisbanen, 3 paddle-tennisbanen, 1 natuurgas voetbalveld, kinderspeelplaats, fitnessruimte en sauna.

## VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een geplande bezichtiging of informatie die u mogelijk heeft over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 1990
- Bekeken: uitzicht op zwembad, Garden view
- Communal Parking
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Strand
- Tennisbaan
- Terras (m2): 35
- Terras
- Gemeubileerd



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)