




El paraiso - Villa


 **4**
 slaapkamers

 **3**
 badkamers

 **302**
 Gebied (m²)

 **260**
 Landoppervlak (m²)

 **Garagem**
 **Zwembad**
930 000 €
 (EUR €)

Uitzonderlijke villa met 3 slaapkamers

Genesteld in een rustige, met bomen omzoomde straat, biedt deze uitzonderlijke villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers een idyllische mix van privacy, gemak en grenzeloze mogelijkheden. Gelegen in een exclusieve gemeenschap in El Paraiso, bestaande uit slechts vier villa's, is deze woning een echt juweeltje op een gunstige locatie. Met drie ruime slaapkamers en drie badkamers, samen met een onlangs gerenoveerde keuken, compleet met moderne apparatuur, biedt deze villa voldoende ruimte voor comfortabel gezinsleven. De grote kelder biedt een opwindende mogelijkheid voor maatwerk, of u nu extra slaapkamers, een fitnessruimte aan huis of uw eigen privébioscoop voor ogen heeft.

De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen terras op de bovenste verdieping, perfect om overdag in het zonlicht te zonnebaden of 's nachts naar de sterren te kijken. Met een goed onderhouden tuin die minimale zorg vereist, kunt u ten volle genieten van uw vrije tijd zonder de last van uitgebreid


Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



onderhoud.

Uw toevluchtsoord wacht achter beveiligde elektrische poorten, die gemoedsrust en een gevoel van afzondering bieden. De ruime oprit biedt comfortabel plaats aan maximaal vier voertuigen. Stap naar buiten in uw privéoase, met een prachtig zwembad en een uitnodigend terras naast de woonkamer die u uitnodigt om te genieten van de geneugten van het buitenleven.

Gemak ligt voor de deur, met supermarkten, restaurants, bars en alle essentiële voorzieningen op slechts 200 meter lopen. Het strand ligt op slechts 12 minuten lopen en u bereikt Puerto Banus in slechts 10 minuten of Estepona in 15 minuten met de auto. Deze villa belichaamt een harmonieuze samensmelting van comfortabel wonen, veelzijdigheid en een uitstekende locatie. Uw droomhuis wacht op u - grijp de kans om het uw eigen te maken en ervaar de perfecte balans tussen luxe en toegankelijkheid.

Gemeenschapskosten € 420 /jaar (€ 35 /maand)

Afvalbelasting € 166 /jaar

IBI-kosten € 1.024 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 42
- Bekeken: uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Dubbele beglazing
- Balkon
- Garage
- Ingerichte kasten
- Nabijheid: Golfbaan
- Bouwjaar: 2012
- Rijden manier
- Beveiliging Alarm
- Orientação solar: Sul
- Terras
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)