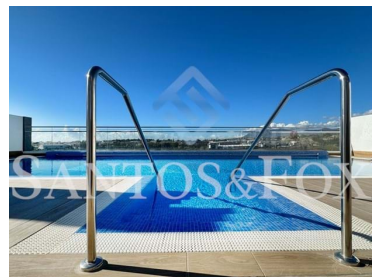




Nueva andalucía - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 106
Gebied (m²)

 87
Landoppervlak (m²)

 1
Garagem


Zwembad

375 000 €
(EUR €)

Geweldig appartement op de bovenste verdieping met een adembenemend panoramisch uitzicht

Ontdek uw nieuwe woning in de exclusieve urbanisatie Jardines de Guadaiza!

Dit spectaculaire appartement op de zesde verdieping biedt een adembenemend panoramisch uitzicht dat u buiten adem zal laten (gedeeltelijk naar de zee). Met een terras van 20 vierkante meter kunt u genieten van onvergetelijke momenten in de buitenlucht terwijl u uitkijkt over de horizon. Gelegen in een populair gebied, heeft u alle nodige voorzieningen binnen handbereik voor een vol en comfortabel leven.

Het gebouw heeft een gemeenschappelijk overloopzwembad op de bovenste verdieping, waar u kunt ontspannen in de chill-out ruimte met uitzicht op zee. Het heeft ook een volledig uitgeruste



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



fitnessruimte en een sociale club voor uw vergaderingen en evenementen. De lichte open woon-eetkamer en de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur maken dit appartement tot een ideale plek om te wonen.

Met een bebouwde oppervlakte van 87 m² en 73 m² nuttig, heeft dit tweedehands appartement in uitstekende staat, gebouwd in 2021, 2 slaapkamers met inbouwkasten en 2 badkamers. De verwarming door middel van een elektrische warmtepomp en de airconditioning garanderen uw comfort op elk moment van het jaar. Het omvat ook een garage en een berging in de prijs.

Dit appartement onderscheidt zich niet alleen door zijn kwaliteit en energie-efficiëntie, maar ook door zijn strategische ligging nabij golfbanen en op slechts 5 minuten rijden van Puerto Banús. Met een groot verhuurpotentieel is het een perfecte investering om in te wonen en winstgevendheid te behalen. Mis de kans niet om te wonen op een plek die luxe, comfort en een onovertroffen locatie combineert.

Gemeenschapskosten € 1.140 /jaar (€ 95 /maand)

IBI-kosten € 800 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Terras (m2): 19
- Bekeken: Uitzicht op zee, Landblick, uitzicht op de bergen, Village weergeven
- Lift
- Rustige omgeving
- Centrale locatie
- Ononderbroken uitzicht
- Balkon
- Communal Parking
- Garage
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Bouwjaar: 2021
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Dubbele beglazing
- Gym
- Beveiliging deur
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Terras
- Private Parking



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)