



Guadalmina baja - Penthouse



5
slaapkamers

6
badkamers

230
Gebied (m²)

190
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

990 000 €
(EUR €)

Exclusief duplex penthouse gelegen in Guadalmina Baja op slechts een paar meter van de zee

Exclusief duplex penthouse te koop in Guadalmina Baja, een gebied dat bekend staat om zijn natuurlijke schoonheid en serene sfeer. Deze woning in het bijzonder is een architectonisch juweeltje dat naadloos luxe en comfort combineert, op slechts een paar meter van de zee.

Bij binnenkomst in het penthouse wordt u begroet met een gevoel van helderheid en ruimtelijkheid dankzij het eigentijdse design en de grote ramen die natuurlijk licht in elke hoek laten stromen. Op de begane grond bevinden zich twee elegant ingerichte kamers, perfect om gasten te ontvangen of ze om te toveren tot werk- of studieruimtes, afhankelijk van uw behoeften. Het omvat ook een berging onder de trap.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



De volledig uitgeruste en moderne keuken is een droom voor elke liefhebber van gastronomie. Met state-of-the-art apparatuur nodigt het u uit om heerlijke maaltijden te bereiden terwijl u geniet van het gezelschap van uw dierbaren of gasten.

Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het eerste terras met uitzicht op de prachtige tuinen van de ontwikkeling, de golfbaan en La Concha, een ideale plek om buiten te ontspannen of te genieten van maaltijden.

Als u naar het volgende niveau gaat, ontdekt u drie ruime extra slaapkamers, elk met een eigen ensuite badkamer, die privacy en comfort garanderen voor alle gezinsleden of gasten. Twee van deze kamers hebben directe toegang tot een gemeenschappelijk terras op het westen. Ten slotte beschikt de master suite over een ruime inloopkast en een terras dat ook een fantastisch uitzicht biedt op La Concha en de golfbaan.

Naast de vijf ensuite badkamers beschikt de woning over een extra toilet op de begane grond voor extra gemak. Alle badkamers zijn onlangs gerenoveerd met hoogwaardige afwerking en aandacht voor detail en alle kamers hebben een groot aantal kasten.

Kortom, dit duplex penthouse in Guadalmina Baja is een unieke kans om te wonen in een exclusieve, veilige omgeving, omringd door luxe en comfort, en te genieten van een ongeëvenaarde mediterrane levensstijl.

Gemeenschapskosten € 2.700 /jaar (€ 225 /maand)

IBI-kosten € 1.400 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 40
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Dubbele beglazing
- Rustige omgeving
- Terras
- Garage
- Ingerichte kasten
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Strand, Golfbaan
- Bouwjaar: 2000
- Vloeren: 2
- Lift
- Op loopafstand van het strand
- Ononderbroken uitzicht
- Private Parking



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)