



## El paraiso - Appartement



 2  
slaapkamers

 2  
badkamers

 71  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 79  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>) Zwembad



**240 000 €**  
(EUR €)

### Charmant appartement met twee slaapkamers op de 1e verdieping dicht bij de golfbaan El Paraiso

Appartement met twee slaapkamers en twee badkamers op de bovenste (1e) verdieping in de populaire wijk, zeer dicht bij de golfbaan El Paraiso.

Het appartement heeft twee terrassen, een op het zuidoosten en de andere op het noordwesten, zodat de hele dag zon is voor degenen die willen genieten van het zitten.

Binnen zijn de kamers goed geproportioneerd. Er is een aparte keuken grenzend aan de lichte woon / eetkamer met een werkende open haard en leidt naar het terras met uitzicht op de zee, El Paraiso Golf en de berg La Concha.



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Daarnaast zijn er twee tweepersoonsslaapkamers, een doucheruimte en een badkamer, waardoor dit de ideale woning is voor gezinsvakanties of golfvakanties.

Het zwembad dat het dichtst bij het appartement ligt, biedt het meest verbluffende uitzicht van alle zwembaden in de omgeving en de tuinen in het hele complex worden onberispelijk verzorgd door het tuin- en onderhoudsteam. Leden van El Paraiso Golf zullen ook profiteren van directe toegang tot de baan net langs de weg van dit appartement.

Andere voorzieningen in de buurt zijn de Bel Air Tennis Club, een levensmiddelenwinkel en restaurants en supermarkten op slechts een paar minuten rijden van de accommodatie.

Gemeenschapskosten € 2.532 /jaar ( € 211 /maand )

Afvalbelasting € 18 /jaar

IBI-kosten € 103 /jaar

## VRAGEN.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 8
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul, Este
- Communal Parking
- Gemeubileerd
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Golfbaan
- Bouwjaar: 1982
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen
- Ononderbroken uitzicht
- Terras
- Private Parking



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)