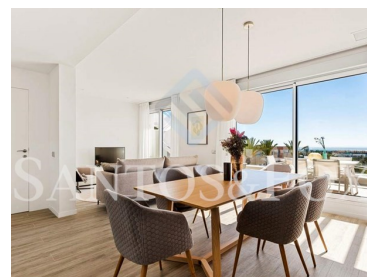




## New golden mile - Appartement



 2  
slaapkamers

 2  
badkamers

 74  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 140  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 1  
Garagem

  
Zwembad

**425 000 €**  
(EUR €)

### Prachtig duplex penthouse met uitzicht op zee

Dit prachtige duplex penthouse met 2 slaapkamers is gelegen in de New Golden Mile, op loopafstand van vele voorzieningen en op korte rijafstand van de Flamingos golfclub, het Hotel Antara Villa Padierna en het strand van Saladillo.

Het hoofdniveau van deze verdieping bestaat uit een lichte woonkamer met een open keuken die rechtstreeks leidt naar het hoofdterras met een fantastisch uitzicht. Op dit niveau vindt u ook de twee slaapkamers, beide met ensuite badkamers, een met een ligbad en de andere met een grote douche.

Boven vindt u een groot solarium met een prachtig open uitzicht over de Middellandse Zee, een perfecte plek om te ontspannen en tot rust te komen.



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Over het algemeen is deze plek gevuld met licht gezien de oriëntatie en licht eigentijds design. De bewoners van dit penthouse krijgen toegang tot het St Vista Clubhouse en profiteren van tal van recreatieve activiteiten en andere voorzieningen in de omgeving.

Gemeenschapskosten € 1.776 /jaar ( € 148 /maand )

Afvalbelasting € 128 /jaar

IBI-kosten € 514 /jaar

## VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Ingerichte kasten
- Nabijheid: Golfbaan
- Terras (m2): 66
- Lift
- Orientação solar: Sul
- Terras
- Private Parking
- Zwembad
- Tuin
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de bergen
- Dubbele beglazing
- Balkon
- Communal Parking
- Garage



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)