



Nueva andalucía - Appartement



3
slaapkamers

2
badkamers

114
Gebied (m²)

173
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

1 100 000 €
(EUR €)

Modern appartement met drie slaapkamers op de tweede verdieping te koop in het hart van de golfvallei van Nueva Andaluca

Gelegen in de levendige stad Nueva Andaluca, dit prachtige appartement met drie slaapkamers op de tweede verdieping te koop in het hart van de golfvallei van Nueva Andaluca. El Azahar de Marbella is een nieuwe woonwijk met een onovertroffen golf- en zeezicht, gelegen op slechts een paar minuten rijden van enkele van de meest prestigieuze golfbanen in de omgeving, zoals Las Brisas, Los Naranjos en Aloha.

De woning biedt ruime en moderne accommodatie met een grote woon / eetkamer, moderne open keuken, drie slaapkamers en een prachtig terras. Stap uit op het balkon en geniet van het prachtige uitzicht op zee en de bergen, of ontspan in de privéjacuzzi met een glas wijn. Met vloerverwarming, inbouwkasten en dubbele beglazing biedt dit appartement te allen tijde comfort en gemak.



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Het complex beschikt over een buitenzwembad, een fitnessruimte en een spa in prachtige gemeenschappelijke tuinen. Gelegen op slechts een klein eindje rijden van voorzieningen zoals bars, restaurants, supermarkten en het strand, is het een uitstekende keuze voor koppels en gezinnen die op zoek zijn naar luxe eigentijdse accommodatie in een handige maar rustige omgeving.

Voor degenen die van een actieve levensstijl houden, biedt het gebouw ook een fitnessruimte en barbecuefaciliteiten. Bovendien zorgt de nabijheid van een golfbaan voor eindeloze recreatiemogelijkheden. Met een zonne-oriëntatie op het zuiden, geniet deze woning de hele dag van veel natuurlijk licht.

Gemeenschapskosten 1.992 € /jaar (166 € /maand)

Afvalheffing 185 € /jaar

IBI-kosten 977 € /jaar

VRAGEN!

Neem gerust contact op met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Vloerverwarming
- Nabijheid: Golfbaan
- Jacuzzi
- Terras (m2): 39
- Lift
- Gym
- Orientação solar: Sul
- Garage
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 2018
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de bergen
- Dubbele beglazing
- Barbecue
- Private Parking
- Gemeubileerd



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)