




El paraiso - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 68
Gebied (m²)

 72
Landoppervlak (m²)


Garagem


Zwembad

279 995 €
(EUR €)

Prachtig gelijkvloers penthouse in El Paraiso Cortes Del Golf

Dit prachtige gelijkvloerse penthouse in El Paraiso Cortes Del Golf biedt een panoramisch uitzicht op de golfbaan, La Concha en de zee. Het pand is onlangs gerenoveerd in een eigentijdse stijl en is gelegen in de prestigieuze gemeenschap El Paraiso Alto Benahavis. De omliggende heuvels en bergen zorgen voor een rustige en mooie achtergrond, waardoor een serene leefomgeving ontstaat.

De gemeenschap van Cortes Del Golf Benahavis staat hoog aangeschreven in de golf- en residentiële industrie, met directe toegang tot de beroemde 18-holes golfbaan El Paraiso. Bewoners kunnen genieten van de prachtig aangelegde tropische tuinen en een zwembad met uitzicht op de golfbaan.

Het penthouse beschikt over een luxe keuken geïntegreerd met licht houten timmerwerk, een fantastische lounge met spectaculair uitzicht op zee en de golfbaan, en een eigen terras dat



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



toegankelijk is vanuit de prachtige Andalusische tuinen. De master bedroom suite biedt een prachtig uitzicht vanuit de ramen van het Juliette-balkon en de logeerkamer kijkt uit op de weelderige gemeenschappelijke tuinen.

Nieuw geïnstalleerde witte aluminium ramen en schuifdeuren met op maat gemaakte horren, verlaagde plafonds met geïntegreerde spots en nieuw timmerwerk en gelakt meubilair versterken de moderne uitstraling van het pand. De badkamers zijn elegant gerenoveerd met ruime inloopdouches, dunne LED-retrospiegels, porseleinen badmeubelen en eigentijdse mozaïektinten van grijze porseleinen wand- en vloertegels.

Dit penthouse biedt een hoog investeringspotentieel en is perfect voor golfers of gezinnen die op zoek zijn naar een luxueus toevluchtsoord. Het is gunstig gelegen op slechts 6 6 minuten rijden van de prachtige stranden van Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club en het commerciële centrum van Bel Air. Bovendien biedt het gemakkelijke toegang tot Estepona, Marbella, The Golden Mile en Puerto Banus.

De woning is inclusief alle meubels zoals gezien en is een uitstekende gelegenheid om een volledig gerenoveerd penthouse te verwerven met een verbazingwekkende golfbaan en uitzicht op zee. Met zijn toplocatie, moderne voorzieningen en hoge verhuurpotentieel is dit penthouse een must-see voor diegenen die op zoek zijn naar een luxe en handige levensstijl in El Paraiso Cortes Del Golf.

Gemeenschapskosten € 2.520 /jaar (€ 210 /maand)

Afvalbelasting € 18 /jaar

IBI-kosten € 158 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 12
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Gemeubileerd
- Ingerichte kasten
- Kluis
- Nabijheid: Golfbaan
- Bouwjaar: 1982
- Vloeren: 1
- Dubbele beglazing
- Ononderbroken uitzicht
- Terras
- Garage



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)