



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4448374

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



El paraiso - Tussenwoning



3
slaapkamers

2
badkamers

157
Gebied (m²)

133
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

575 000 €
(EUR €)

Herenhuis met drie slaapkamers op een zeer populaire locatie in de buurt van Paraiso Golf

Onberispelijk herenhuis in een eersteklas woonwijk dicht bij voorzieningen, sportfaciliteiten, scholen en het strand. Deze woning is zeer goed verzorgd door de eigenaren en wordt in perfecte staat gepresenteerd. Off-street parkeren direct voor de deur stelt u in staat om een of twee auto's zeer dicht bij uw eigen ingang te parkeren.

Zodra je door de voordeur loopt, kun je niet anders dan het uitzicht op de privétuin bewonderen. Het ligt op het zuidoosten en geniet het grootste deel van de dag van prachtige zon. Aan de linkerkant van de hal is een lichte keuken die uitkomt op een ruimte die kan worden gebruikt als bijkeuken of opslagruimte.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4448374

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



De keuken is voorzien van Siemens apparatuur en in zeer goede staat. De open woon- en eetkamer heeft drie sets openslaande deuren naar de tuin om het natuurlijke licht in de kamer te maximaliseren. Het beschikt over een aantrekkelijke werkende open haard die momenteel wordt gebruikt voor decoratieve effecten.

De kamer is elegant ingericht en goed geproportioneerd. Het leidt naar een uitgebreid terras met een elektrisch zonnescherm en ruimte om te dineren, te ontspannen, te entertainen of te zonnebaden, en natuurlijk de grote tuin. Vanuit de tuin is er een kleine poort waardoor de tuinman toegang heeft tot het pand om het gras en de planten te onderhouden. Deze poort kan ook worden gebruikt om toegang te krijgen tot het gemeenschappelijke zwembad.

Boven heeft de hoofdslaapkamer een prachtige ensuite badkamer met een apart jacuzzi en douche, allemaal afgewerkt in prachtig travertinomarmer. De slaapkamer komt uit op een terras met uitzicht op de tuin met uitzicht op de berg La Concha en de Middellandse Zee.

Het terras biedt voldoende ruimte voor een ontspannen zithoek of ligbedden, evenals een bistrotafel en stoelen. Een van de gastenslaapkamers biedt ook toegang tot dit terras. De hoofdslaapkamer en beide gastenslaapkamers zijn ruime tweepersoonskamers met veel inbouwkasten. Er is ook een gastenbadkamer op dit niveau en de derde slaapkamer heeft een eigen Frans balkon.

Gemeenschapskosten € 4.680 /jaar (€ 390 /maand)

Afvalbelasting € 137 /jaar

IBI-kosten € 943 /jaar

VRAGEN.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4448374

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Tuin
- Terras (m2): 41
- Beveiliging Alarm
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking
- Gemeubileerd
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Bouwjaar: 2006
- Bekeken: Uitzicht op zee, Garden view
- Dubbele beglazing
- Barbecue
- Terras
- Garage



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)