



Nueva andalucía - Appartement



 **4**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **109**
Gebied (m²)

 **139**
Landoppervlak (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

530 000 €
(EUR €)

Ruim appartement op slechts een korte loopafstand van Centro Commercial Plaza en Puerto Banus

Ontdek een unieke kans met dit ruime appartement in Nueva Andalucia, op slechts een korte loopafstand van Centro Commercial Plaza en Puerto Banus.

Deze gelijkvloerse woning heeft een functionele en comfortabele indeling, met een volledig uitgeruste onafhankelijke keuken, een lichte woon-eetkamer met toegang tot een afgesloten terras, vier royale slaapkamers met voldoende bergruimte en twee complete badkamers, waarvan sommige met eigen badkamer.

Met potentieel voor renovatie, beschikt deze woning ook over een grote ondergrondse garage.



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



De urbanisatie biedt exclusieve voorzieningen, waaronder een gemeenschappelijk zwembad en uitgestrekte aangelegde groene zones, waardoor een ontspannen en aangename omgeving ontstaat. Ideaal als permanente bewoning of lucratieve investering, de gunstige ligging van deze woning ligt op slechts een paar meter van het strand en het beroemde Puerto Banús.

Omliggende voorzieningen zoals supermarkten, scholen, apotheken en recreatiemogelijkheden zijn gemakkelijk bereikbaar, en het gebied is de thuisbasis van enkele van de beste golfbanen in de regio. Mis deze kans niet om een woning te bezitten in dit zeer gewilde gebied!

Gemeenschapskosten € 2.520 /jaar (€ 210 /maand)
Afvalbelasting € 185 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Ingerichte kasten
- Nabijheid: Winkelen, Restaurants
- Bouwjaar: 1981
- Lift
- Orientação solar: Este
- Parkeerruimte
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 10
- Bijkeuken
- Terras
- Garage



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)