



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4138405

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



El paraiso - Appartement



3
slaapkamers

2
badkamers

284
Gebied (m²)

150
Landoppervlak (m²)

Garagem

Zwembad

440 000 €
(EUR €)

Ruim penthouse-appartement met drie slaapkamers en twee badkamers en een uitgebreid zonneterras

Ruim penthouse-appartement met drie slaapkamers en twee badkamers met uitgebreid dakterras in een geweldige woonwijk dicht bij golf en voorzieningen

Betreed dit appartement op de eerste verdieping van het gebouw en u wordt meteen getroffen door het lichte en frisse interieur. Het ligt op het westen en geniet van het beste van de middag- en avondzon, maar dankzij de ramen op het oosten (overal dubbele beglazing), profiteert het de hele dag door van veel natuurlijk licht.

De woon- en eetkamer is zeer groot en biedt een open haard en airconditioning (beschikbaar in het hele appartement). De woonkamer heeft directe toegang tot het grote terras dat de perfecte grootte



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4138405

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



heeft om te dineren of te ontspannen. Vanuit hier is er toegang tot de ingenieuze torenstudeerkamer/werkkamer en trap naar het bovengelegen dakterras. Het dakterras is deels overdekt en daar zou je eventueel een buitenkeuken of fitnessruimte kunnen creëren.

De drie grote slaapkamers hebben allemaal voldoende kastruimte en grote ramen. Zowel de familiebadkamer als de master ensuite zijn onlangs gerenoveerd met gemakkelijk toegankelijke inloopdouches. Terwijl de hoofdslaapkamer directe toegang heeft tot het grote terras, komt een van de gastenslaapkamers uit op een terras dat wordt gedeeld met de keuken en de andere biedt een Frans balkon.

De keuken is volledig ingericht en goed geproportioneerd. Het komt uit op een terras en een aparte was-/opslagruimte.

De urbanisatie is omheind en profiteert van 24-uurs beveiliging, drie zwembaden, tennis- en padelbanen. Er is een Spaanse supermarkt in de buurt, evenals een internationale tweetalige school, een steakrestaurant en een golfbaan.

Dit penthouse appartement wordt verkocht met een ondergrondse parkeerplaats en berging.

Gemeenschapskosten € 3.816 /jaar (€ 318 /maand)

Afvalbelasting € 165 /jaar

IBI-kosten € 1.105 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen die u heeft over deze woning.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4138405

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Bouwjaar: 1999
- Bekeken: uitzicht op de golfbaan, uitzicht op zwembad, Garden view
- Bijkeuken
- Barbecue
- Communal Parking
- Gemeubileerd
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 134
- Dubbele beglazing
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Oeste
- Garage



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)