



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



El paraiso - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 198
Gebied (m²)

 121
Landoppervlak (m²)


Garagem


Zwembad

565 000 €
(EUR €)

Heuvelparadijscomplex met prachtig uitzicht en solariums op het dak

Het complex waar dit penthouse zich bevindt is strategisch gepositioneerd, omgeven door de meest prestigieuze golfbanen aan de Costa del Sol, en biedt een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. Het belichaamt een elegante Andalusische levensstijl, waar traditionele architectuur een geavanceerd interieur en hoogwaardige materialen combineert. Het is onlangs gebouwd.

Alle penthouses hebben terrassen en zeer ruime solariums. De grote ramen in de terrassen zorgen ervoor dat de huizen kunnen baden in het licht en bieden een spectaculair panoramisch uitzicht op de bergen en de zee.

Het complex biedt een breed scala aan diensten binnen zijn gebouwen, waardoor het echt uniek is in urbanisatie. Het beschikt over uitgestrekte aangelegde gebieden, 5 buitenzwembaden, een



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



verwarmd binnenzwembad, een speeltuin voor de kinderen, een clubhuis met een restaurant/bar, een winkel met lokale producten, een fitnessruimte, een spa met een sauna, een Turks bad en een jacuzzi, een CrossFit- en yogaruimte, evenals 24-uursbeveiliging en een multifunctionele rechtbank.

Alles is gebouwd met de hoogste kwaliteit, zowel qua faciliteiten als afwerkingen. De doorlopende vloeren en indrukwekkende kamerhoge schuiframen zorgen voor een naadloze overgang tussen de binnen- en buitenruimtes. De open keuken geïntegreerd in de woonkamer is uitgerust met top-of-the-line Siemens apparatuur en een domoticasysteem voor de faciliteiten, verlichting en jaloezieën.

Het penthouse heeft twee ruime slaapkamers en twee badkamers, waarvan één ensuite. Daarnaast is er een grote, lichte woon-eetkamer met een open haard en een open keuken. Vanaf de ingang is er toegang tot het privésolarium, een groot gebied met een enorm panoramisch uitzicht op de zee, golf en bergen.

Designmeubilair is bij de prijs inbegrepen.

Dicht bij alle diensten en winkels, evenals scholen, restaurants, enz., Het is zeer dicht bij de zee en op slechts 5 minuten rijden van Puerto Banús en 10 minuten van Marbella.

Gemeenschapskosten € 3.300 /Jaar (€ 275 /maand)

Afvalstoffenbelasting € 18 /Jaar

IBI-kosten € 355 /Jaar

AANVRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor eventuele vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Jacuzzi
- Terras (m2): 77
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, Village weergeven, Garden view
- Dubbele beglazing
- Gym
- Ononderbroken uitzicht
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 2021
- Vloeren: 2
- Video entry systeem
- Rustige omgeving
- Centrale muziekinstallatie
- Orientação solar: Sul
- Garage



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)