



## Nueva andalucía - Appartement



 **3**  
slaapkamers

 **2**  
badkamers

 **155**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 **120**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 **Garagem**

 **Zwembad**

**745 000 €**  
(EUR €)

### Mooi verhoogd appartement op de begane grond in een privé gated community

Mooi verhoogd appartement op de begane grond met gedeeltelijk uitzicht op zee in de populaire urbanisatie Tortugas, op slechts een steenworp afstand van het prachtige meer, en ook op loopafstand van het Aloha college en het commerciële centrum van Puerto Banus.

Gerenoveerde keuken, gedeeltelijk open die leidt naar de ruime lounge diner die op zijn beurt leidt naar het grote terras met uitzicht op de kust en van het uitstekende zwembad en de tuin.

3 ruime slaapkamers de master heeft een eigen badkamer, een verdere complete badkamer.



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Inbegrepen, is een parkeerplaats en grote berging met een mezzanine vloer geven dubbele ruimte.

\*Verkocht gedeeltelijk gemeubileerd

#### AANVRAGEN.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor eventuele vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

Appartement begane grond, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 120 m<sup>2</sup>, Terras 35 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dicht bij golf, Dicht bij de stad.

Zonorientatie : Zuid.

Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Zee, Panoramisch, Tuin.

Extras: Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Prive terras, Berging, En-suite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.

Meubilair : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Aangelegd.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Ondergronds.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuizen.



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Bouwjaar: 2004
- Opslag / bijkeuken
- Lift
- Rustige omgeving
- Terras
- Garage
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 35
- Bekeken: Uitzicht op zee, Garden view
- Dubbele beglazing
- Orientação solar: Sul
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)