



## Nueva andalucía - Appartement



 **2**  
slaapkamers

 **2**  
badkamers

 **114**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 **89**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 **Garagem**

 **Zwembad**

**349 000 €**  
(EUR €)

### Licht en ruim appartement met 2 slaapkamers en uitzicht

Appartement op een fantastische locatie in het hart van Nueva Andalucía op loopafstand van Centro Plaza, Puerto Banús en het strand.

Het appartement bestaat uit een ruime woonkamer met een eethoek en een open haard met directe toegang tot een groot mooi terras met een prachtig uitzicht op de vallei, La Concha en de zee.

Een volledig uitgeruste keuken met wasruimte, twee slaapkamers en twee badkamers, waarvan één met een eigen kleiner terras met avondzon.

De accommodatie ligt in een gated community met 24-uursbeveiliging. Het gebied heeft 3 zwembaden en goed onderhouden gemeenschappelijke tropische tuinen. Deze woning zou een uitstekende vakantiewoning of investeringsmogelijkheid zijn vanwege het hoge verhuurpotentieel.



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**



Garage ruimte en opslag zijn inbegrepen in de prijs.

Vragen.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor eventuele vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Terras (m2): 25
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de bergen
- Orientação solar: Este, Oeste
- Garage
- Zwembad
- Tuin
- Vloeren: 1
- Lift
- Parkeerruimte
- Gemeubileerd



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)