



Atalaya - Appartement



 **2**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **146**
Gebied (m²)

 **133**
Landoppervlak (m²)

 **Garagem**

 **Zwembad**

300 000 €
(EUR €)

Prachtig appartement op de begane grond in la Cartuja del Golf

Met zijn bevoorrechte locatie in het Atalaya-gebied, tussen Estepona, Marbella en Benahavís, biedt dit appartement een geweldige kans om te genieten van een exclusieve levensstijl aan de Costa del Sol. De nabijheid van deze gerenommeerde steden zorgt voor gemakkelijke toegang tot een breed scala aan diensten, winkels, restaurants en prachtige stranden.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan één met een en-suite badkamer. De ruime woonkamer beschikt over drie verschillende ruimtes: een zithoek, een eethoek en een kantooruimte. Daarnaast is er een foyer en een grote keuken met een geïntegreerde wasruimte. In totaal beslaat het appartement 146 vierkante meter, inclusief een terras van 23 vierkante meter dat toegankelijk is vanuit zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer die naar de tuin leidt. Bovendien biedt de



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4350106

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



ontwikkeling van Cartuja del Golf 24-uurs beveiliging, die rust en bescherming biedt aan de bewoners. De zorgvuldig onderhouden uitgestrekte tuinen creëren een serene en aangename omgeving.

De ontwikkeling omvat ook drie zwembaden, paddle-tennisbanen en tennisbanen, waardoor buitenactiviteiten en een actieve en gezonde levensstijl mogelijk zijn.

Gezien de locatie, functies en voorzieningen, heeft dit appartement een groot potentieel als investering. De vraag naar woningen in dit gebied is hoog, zowel van degenen die op zoek zijn naar een permanente verblijfplaats als van toeristen die willen genieten van vakanties aan de Costa del Sol. Dit biedt de mogelijkheid om aantrekkelijke rendementen te behalen door middel van korte of lange termijn verhuur.

Kortom, dit appartement in de ontwikkeling van Cartuja del Golf is een unieke kans voor diegenen die op zoek zijn naar een kwaliteitswoning en investeringspotentieel op een bevoorrechte locatie. Aarzel niet om gebruik te maken van dit aanbod en ontdek alles wat deze plek te bieden heeft.

Gemeenschapskosten € 2.064 /jaar (€ 172 /maand)
IBI-kosten € 125 /jaar

AANVRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor eventuele vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 23
- Bekeken: uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garage
- Ingerichte kasten
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Bouwjaar: 1999
- Opslag / bijkeuken
- Rustige omgeving
- Parkeerruimte



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)