



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

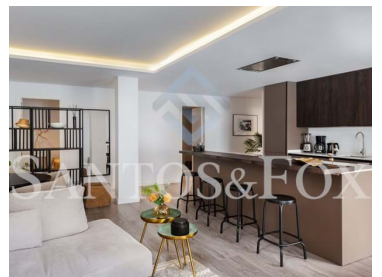
R4344253

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



## Nueva andalucía - Appartement



**3**  
slaapkamers

**2**  
badkamers

**113**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

**134**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

**Garagem**

**Zwembad**

**598 000 €**  
(EUR €)

### Prachtig onlangs gerenoveerd modern appartement op de begane grond in Nueva Andalucía

**\*ZICH ONTHOUDEN VAN STEMMING**

Het onlangs gerenoveerde appartement op de begane grond in Nueva Andalucía biedt een moderne, open plattegrond met 3 slaapkamers, 2 badkamers en ruime inloopkasten in de hoofdslaapkamer en tweede slaapkamer. Dit appartement biedt comfort en stijl, genietend van het prachtige terras op het westen met uitzicht op de tuin en het zwembad, perfect om te ontspannen en te genieten van de Spaanse zonsondergangen.

Dit appartement ligt in een gated gated community, op loopafstand van Centro Plaza, Aloha Gardens en Puerto Banus Beach. Verken de exclusieve jachthaven van Puerto Banús, waar u luxe boetieks,



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4344253

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



restaurants aan het strand en een bruisend nachtleven vindt. Daarnaast biedt Nueva Andalucía toegang tot golfbanen op heuvels, beboste paden en het prachtige Lago de las Tortugas.

Gemeenschapskosten € 1.440 /jaar ( € 120 /maand )

Afvalheffing 185 € /jaar

IBI-kosten 860 € /jaar

### OVERLEG!

Neem gerust contact op met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Inloopkast
- Nabijheid: Golfbaan
- Bekeken: uitzicht op zwembad, Garden view
- Centrale locatie
- Parkeerruimte
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Oeste
- Garage



**Pedro Teixeira**

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)