



## Nueva andalucía - Appartement



 2  
slaapkamers

 2  
badkamers

 120  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 110  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 1  
Garagem

  
Zwembad

**375 000 €**  
(EUR €)

## Prachtig gerenoveerd appartement in het hart van Marbella's Golf Valley

**\*ZICH ONTHOUDEN VAN STEMMING**

Ontdek de charme en het comfort van dit volledig gerenoveerde appartement in Paraiso Hills, een prestigieuze urbanisatie in het hart van de Golfvallei van Marbella.

Dit ruime appartement beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers met en-suite badkamers, een moderne open keuken, een zonnig terras op het zuidwesten met uitzicht op de tuin en een gezellige Andalusische patio om buiten te dineren of te ontspannen.

Het appartement is voorzien van airconditioning en verwarming en beschikt over een parkeerplaats.



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Een gated gated community die een verscheidenheid aan voorzieningen biedt aan haar bewoners, waaronder verzorgde tuinen, twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een bubbelbad, een fitnessruimte, een tennisbaan en een sociale club met keuken, bar en barbecue. U kunt genieten van de natuurlijke schoonheid van de Aloha Golf Club en Turtle Lake, die op loopafstand van het appartement liggen.

Gunstig gelegen op 10 minuten van Puerto Banus en het strand, en 60 minuten van de luchthaven van Malaga.

Mis deze kans niet om een prachtig appartement te hebben in een van de meest gewilde wijken van Marbella.

Gemeenschapskosten 5.160 € /jaar ( 430 € /maand )

Afvalheffing 186 € /jaar

IBI-kosten 883 € /jaar

### OVERLEG!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor al uw vragen of informatie over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Tennisbaan
- Bouwjaar: 1984
- Vloeren: 1
- Rustige omgeving
- Barbecue
- Parkeerruimte
- Ingerichte kasten
- Tuin
- Jacuzzi
- Terras (m2): 20
- Bekeken: Garden view
- Gym
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garage



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)