




El paraiso - Tussenwoning



 **3**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **98**
Gebied (m²)

 **82**
Landoppervlak (m²)

 **Zwembad**

210 000 €
(EUR €)

Charmant 3 slaapkamer rijtjeshuis in de meest wenselijke El Paraiso

Als u op zoek bent om in een residentiële golfwijk te wonen, maar tegelijkertijd goed verbonden met Marbella, San Pedro en Estepona, dan is dit herenhuis iets voor u.

Ideaal vastgoedbelegging of vakantiehuis in de buurt van El Paraiso Golf en op 15 minuten lopen van het strand.

Ruim herenhuis met 3 slaapkamers en 2 badkamers dat wat lichte renovatiewerkzaamheden nodig heeft om het pand opnieuw te moderniseren. Gelegen dicht bij restaurants, jeu de boules en golfbanen.

Entree via grote glazen schuifdeuren, woonkamer, eethoek met open haard, volledig ingerichte keuken met interne patio, slaapkamer met badkamer en suite op de begane grond, 2 slaapkamers, 1



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



badkamer en terrassen op de eerste verdieping.

De gemeenschap heeft een goedgekeurd zwembadproject, dat tegen de zomer van 2024 zal worden gebouwd en voltooid.

- Airconditioning Warm & Koud,
- Overdekte gemeenschappelijke parkeerplaats.
- Zeer mooie gemeenschappelijke tuinen.
- Volledig gemeubileerd verkocht.
- Toe aan enkele renovaties.

Gemeenschapskosten € 2.520 /jaar (€ 210 /maand)

Afvalstoffenbelasting € 98 /Jaar

IBI Kosten € 420 /Jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor eventuele vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Berg, Golfbaan, Restaurants, Public Transport
- Bouwjaar: Pre 1970
- Vloeren: 2
- Op loopafstand van het strand
- Orientação solar: Oeste
- Parkeerruimte
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 16
- Bekeken: uitzicht op zwembad, urbanisatie, Garden view
- Rustige omgeving
- Balkon
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)