



Nueva andalucía - Appartement



 **3**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **151**
Gebied (m²)


Garagem


Zwembad

395 000 €
(EUR €)

Ruim appartement met 3 slaapkamers in het hart van Nueva Andalucía

Welkom in uw nieuwe huis in het hart van Nueva Andalucía, Marbella! Dit ruime appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in de populaire urbanisatie River Gardens, op korte afstand van het bruisende Puerto Banus en de bruisende stad Marbella.

Dit appartement heeft een eigentijds design, met een volledig uitgeruste open keuken en een ruime woonkamer die voldoende ruimte biedt om te ontspannen en tot rust te komen. Het opvallende kenmerk van dit appartement is de zuidelijke oriëntatie, waardoor natuurlijk licht de hele dag naar binnen kan stromen, waardoor een heldere en vrolijke sfeer ontstaat. Stap uit op het privéterras en geniet van de frisse lucht en het uitzicht op de omgeving.

De urbanisatie beschikt over een privézweembad, prachtige tuinen en zelfs uitzicht op een meer. Het is ook eerstelijns golf, met directe toegang tot een populaire golfbaan. Het appartement biedt een



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



totaal van 151m², inclusief een terras van 10m², en de 3 slaapkamers zijn goed geproportioneerd, waarbij de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft.

Naast de privégarage beschikt het appartement ook over een berging van 13 m², perfect voor het opbergen van fietsen, stranduitrusting en andere persoonlijke bezittingen.

Dit appartement in River Gardens biedt een prachtige gelegenheid om het beste van het leven in Marbella te ervaren, met alle voorzieningen en comfort van de omgeving binnen handbereik.

*Beschrijving van de locatie

Stap binnen in de levendige wijk Marbella, waar een overvloed aan voorzieningen op korte loopafstand wacht. Binnen 7 minuten vindt u twee supermarkten, waarvan de dichtstbijzijnde Supercor op slechts 2 minuten afstand is, met gemak voor de deur. Als u zin heeft in een culinair avontuur, zijn er drie restaurants op minder dan 10 minuten lopen, waaronder het beroemde Aloha Restaurant, op slechts 4 minuten afstand. Bovendien ligt er een apotheek op slechts 6 minuten afstand, zodat uw zorgbehoeften gemakkelijk bereikbaar zijn.

Naarmate je verder verkent, zijn er vervoersmogelijkheden in overvloed met 8 bushaltes binnen 15 minuten lopen. De dichtstbijzijnde, Aloa Opencor, ligt op slechts 2 minuten afstand en biedt gemakkelijke toegang tot het netwerk van de stad. Ook Plaza Maestranza en Aloha Garden liggen binnen 7 minuten lopen en bieden een naadloze verbinding met het bruisende hart van de stad. Voor degenen die op zoek zijn naar een rustige ontsnapping, ligt het schilderachtige Plaza Española op 15 minuten lopen, waar u kunt ontspannen te midden van de historische charme van de stad.

Met een scala aan voorzieningen binnen handbereik, nodigt Marbella u uit om de perfecte mix van gemak en comfort te ervaren, waardoor elk moment een heerlijk avontuur wordt.

VRAGEN.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Zwembad
- Orientação solar: Sul
- Garage



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)