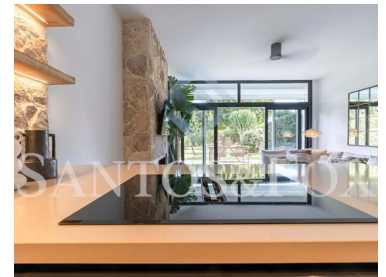




Nueva andalucía - Villa



 3
slaapkamers

 2
badkamers

 120
Gebied (m²)

 172
Landoppervlak (m²)

 Zwembad

695 000 €
(EUR €)

Prachtig onlangs gerenoveerd herenhuis op het zuiden in Los Algarrobos

Introductie van een prachtig onlangs gerenoveerd herenhuis op het zuiden in Los Algarrobos, Nueva Andalucía, gelegen in een omheind 24-uurs beveiligd wooncomplex. Deze uitzonderlijke woning biedt een adembenemend uitzicht op de eerstelijns Aloha-golfbaan en ligt op slechts een klein eindje rijden van verschillende lokale voorzieningen, Puerto Banus en de stranden.

Het herenhuis heeft een open indeling met een prachtig ingerichte woonkamer, een prachtige keuken uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een eetkamer met een op maat gemaakte wijnbodega. De begane grond omvat ook twee gastenslaapkamers die een badkamer delen en komt uit op een overdekt terras met een eethoek in de buitenlucht en directe toegang tot de gemeenschappelijke tuinen.



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Op de eerste verdieping vindt u een grote slaapkamer met een eigen terras met een prachtig uitzicht over de Aloha-golfbaan, en een extra groot terras met een barbecue, ideaal om buiten te dineren en te dineren. De woning is afgewerkt met uitzonderlijk hoogwaardige materialen en biedt een opnieuw ontworpen interne ruimte die gezien moet worden om volledig te worden gewaardeerd.

Naast de weelderige gemeenschappelijke tuinen biedt het complex ook een zwembad, een tennisbaan en een padelbaan. Deze woning is een unieke kans om een luxe herenhuis te bezitten op een toplocatie, perfect voor zowel hoofd- als tweede verblijf.

Gemeenschapskosten € 3,060 /jaar (€ 255 /maand)

Afvalbelasting € 180 /jaar

IBI-kosten € 881 /jaar

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie over deze woning.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Nabijheid: Berg, Golfbaan
- Bouwjaar: 2023
- Bekeken: uitzicht op de golfbaan, uitzicht op de bergen, Garden view
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Sul
- Terras
- Private Parking
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m2): 30
- Dubbele beglazing
- Barbecue
- Balkon
- Communal Parking
- Gemeubileerd



Francisco Santos

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)