



## Nueva andalucía - Tussenwoning



 **3**  
slaapkamers

 **3**  
badkamers

 **237**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 **170**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

 **Zwembad**

**640 000 €**  
(EUR €)

## Mooi herenhuis met 3 slaapkamers op slechts enkele minuten lopen van Puerto Banus

**\*\*ONTHOUD U VAN AGENTSCHAPPEN.**

Het herenhuis gelegen in Atalaya Rio Verde is een prachtig pand gelegen in een zeer gewilde omgeving.

Met drie slaapkamers en drie badkamers biedt het voldoende ruimte voor zowel permanente bewoning als genieten van onvergetelijke vakanties aan de prachtige Costa del Sol. De huidige eigenaren hebben het huis smaakvol verbouwd en een charmant tintje toegevoegd aan de toch al aantrekkelijke sfeer.



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Bovendien is de locatie ongelooflijk handig, op slechts een korte loopafstand van Puerto Banus, evenals lokale winkels en bars. De oriëntatie op het zuidwesten zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag en bewoners hebben het voorrecht om toegang te krijgen tot een mooi gemeenschappelijk zwembad.

Als u binnenkomt, wordt u begroet met een grote open woon- en eetkamer van maar liefst 80 m<sup>2</sup>. De keuken is onlangs gerenoveerd en beschikt over moderne apparatuur en stijlvolle Silestone werkbladen. Bovendien zijn alle drie de badkamers onlangs gerenoveerd, met inlopdouches.

Het herenhuis beschikt ook over een ruim solarium van 67m<sup>2</sup>, compleet met nieuwe vlonders en met een adembenemend uitzicht van 360 graden.

Vragen!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor een bezichtiging of eventuele vragen die u heeft over deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Nabijheid: Strand
- Bouwjaar: 1982
- Bekeken: urbanisatie, Garden view
- Orientação solar: Oeste
- Street Parking
- Zwembad
- Tuin
- Terras (m<sup>2</sup>): 67
- Rustige omgeving
- Gemeubileerd



**Francisco Santos**

Vastgoed Expert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)