




El paraiso - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 82
Gebied (m²)

 64
Landoppervlak (m²)

 1
Garagem


Zwembad

189 000 €
(EUR €)

Zonnig tuinappartement op het zuiden op de begane grond gelegen in een gewilde urbanisatie

El Paraiso Alto is een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid en rust.

Gemeenschapskosten: € 2.640 /Jaar (€ 220 /maand)

Afval: Belasting € 35 /Jaar

IBI-kosten: € 350 / jaar

De gemeenschap van Cortes Del Golf Benahavis wordt consequent gekozen door professionals uit de industrie als een top aanbevolen golf- en woonkeuze ontworpen in uitstekende tropische tuinen en biedt directe toegang van de Cortes Del Golf-gemeenschap tot de beroemde El Paraiso Alta 18-holes golfbaan green.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Vanuit de hal van de binnenplaats is een keuken in Andalusische stijl ontworpen met een handig open raam met uitzicht op de lounge en prachtige tropische palmtuinen. De open traditionele lounge/eetkamer biedt toegang tot een indrukwekkend ruim eet- en ontspanningsterras.

De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suite badkamer. Een andere tweepersoonsslaapkamer biedt uitzicht op tropische palmbomen en een aangrenzende ruime gastenbadkamer met een bad.

Een opmerkelijke entree binnenplaats is gelegen bij de ingang van het pand die kan worden opgenomen in het appartement.

Renovatie en modernisering zijn vereist voor het interieur van het pand.

Directe toegang tot de El Paraiso Alta golfbaan green vanaf de golfbuggy en de parkeerplaats van de bewoner van de gemeenschap met voldoende toegewezen eigenaar en gasten parkeerplaatsen. Onberispelijk onderhouden tuinen van tropische palmbewoners en een indrukwekkend zwembad met golfwaterval zijn ontworpen in de karakteristieke bloemrijke Andalusische tuinen en betegelde paden die de hele gemeenschap prachtig versieren.

Geweldige kans om een gelijkvloers appartement op de begane grond te verwerven met een fantastisch eetterras en een pittoreske tuin in El Paraiso Cortes Del Golf, Benahavis. Renovatie is vereist / Prijs weerspiegelt de staat van het interieur.

El Paraiso Golf Club House biedt een restaurant en bar met uitzicht op de golfbaan die het hele jaar door geopend zijn.

Zes minuten rijden naar de prachtige stranden en de Paseo van Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club en Bel Air Commercial Center met essentiële diensten en een uitstekende keuze aan restaurants.

Een korte rit naar Estepona, Marbella, The Golden Mile en naar Puerto Banus.
24-uurs Area Roaming Security bij de ingang van El Paraiso Alta Benahavis

***MEUBILAIR INBEGREPEN IN DE PRIJS**

VRAGEN!

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

****ONTHOUDING AGENTSCHAPPEN**



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Ingerichte kasten
- Nabijheid: Berg, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Farmácia, Schools
- Bouwjaar: 1984
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, Garden view
- Rustige omgeving
- Garage
- Zwembad
- Tuin
- Vloeren: 1
- Dubbele beglazing
- Orientação solar: Sul
- Gemeubileerd



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)