



Nueva andalucía - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 107
Gebied (m²)

 90
Landoppervlak (m²)

 Zwembad

340 000 €
(EUR €)

Ruim appartement gelegen in Nueva Andalucía in een exclusieve en comfortabele omgeving

De woning is gelegen op een ideale locatie tussen San Pedro de Alcántara en Puerto Banus, het aanbieden van alle voordelen van prive urbanisatie met een zwembad en een benijdenswaardige locatie dicht bij de zee en allerlei diensten.

Nueva Andalucía staat bekend als de Golf Valley, met wereldberoemde golfbanen zoals Las Brisas, Los Naranjos, La Dama de Noche, Magna Marbella en het nabijgelegen Golf de la Quinta, onder anderen. Bovendien is dit gebied erg populair bij toeristen, zowel golfers als vakantiegangers, waardoor het een uitstekende optie is voor vakantiewoningen, met een hoge winstgevendheid vanwege de hoge bezetting praktisch het hele jaar door.



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Dit appartement had aanvankelijk 3 slaapkamers, maar is gerenoveerd om het een comfortabeler huis te maken, met 2 slaapkamers en 2 badkamers. Het heeft ook een zuidelijke oriëntatie en een zeer functionele verdeling van ruimtes.

Marbella is een Spaanse kuststad gelegen aan de Costa del Sol, bekend om zijn warme klimaat, zijn droomstranden en zijn bruisende nachtleven. Het biedt een breed scala aan activiteiten en attracties, van golfbanen van wereldklasse tot gastronomische restaurants, luxe winkels en een bruisend nachtleven. Het is een ideale locatie voor diegenen die willen genieten van een vakantie in de zon of voor diegenen die op zoek zijn naar comfortabel en luxueus leven het hele jaar door.

Kortom, het appartement in Nueva Andalucía is een uitstekende optie voor diegenen die op zoek zijn naar een winstgevende investering in een exclusieve en comfortabele omgeving, dicht bij wereldberoemde golfbanen en Puerto Banus.

Gemeenschapskosten € 1.284 / Jaar (€ 107 / maand)

Vuilnisbelasting € 185 / Jaar

IBI-kosten € 830 / Jaar

ENQUIRIES.

Aarzel niet om contact op te nemen met ons vriendelijke team voor vragen of informatie die u heeft over deze accommodatie.

eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Zwembad
- Bouwjaar: 1979
- Vloeren: 1
- Beveiliging Alarm
- Bijkeuken
- Energiecertificering: E
- Gemeubileerd
- Ingerichte kasten
- Tuin
- Terras (m2): 17
- Bekeken: uitzicht op de bergen, urbanisatie
- Lift
- Rustige omgeving
- Orientação solar: Este



Pedro Teixeira

Investerings / Financiën

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)