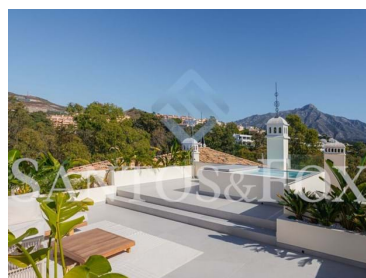




Nueva andalucía - Casa in città



Camere da letto



bagni


 Area (m²)

 Area di atterraggio
(m²)


Box auto



Piscina

2 380 000 €

(EUR €)

Imponente attico duplex che incarna il lusso di vivere a Marbella

Vi presentiamo Belvederes 2E, un imponente attico duplex che incarna il lusso di vivere a Marbella. Con tre ampie camere da letto e tre bagni moderni, tutti dotati di riscaldamento a pavimento, questa proprietà garantisce un comfort senza pari. Gli spazi aperti sono ideali per intrattenere, arricchiti da una carpenteria in legno chiaro che conferisce calore e raffinatezza al design.

La cucina è il sogno di ogni chef, dotata di elettrodomestici Miele di alta gamma e rubinetteria della serie VAIA di Dornbracht, che combinano perfettamente stile e funzionalità. Esci sulla tua terrazza privata e goditi lo stile di vita mediterraneo con la tua piscina.

Per una maggiore comodità, la proprietà comprende due posti auto, due spazi aggiuntivi per golf buggy e un ripostiglio. Situato in una zona privilegiata con viste mozzafiato e servizi eccezionali, Belvederes 2E offre un'opportunità unica per godersi il meglio di Marbella.


Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

* (Chiamata verso rete fissa nazionale) | * (Chiamata rete mobile nazionale)



Questo attico duplex si trova in una posizione privilegiata, con vista panoramica sul mare, sulle montagne e sulle aree circostanti. La struttura dispone di piscine comuni e private, aria condizionata, riscaldamento centralizzato e cucina completamente attrezzata. Inoltre, i residenti possono godere dei vantaggi di un ascensore, armadi a muro, un solarium, una palestra e un'area barbecue.

La struttura è situata in modo sicuro all'interno di un complesso recintato e offre un parcheggio sotterraneo e l'accesso ai giardini comunali. Questa eccezionale proprietà è ideale per vivere di lusso e case vacanza nella zona ricercata di Nueva Andalucía, Costa del Sol.

TASSE E SPESE:

Spese condominiali € 7.500 /anno (€ 625 /mese)

Tassa sui rifiuti € 180 /anno

Commissioni IBI € 1.608 /anno

RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Piscina
-
- Terrazzo
- Garage
-
- Certificazione energetica: G
-



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)