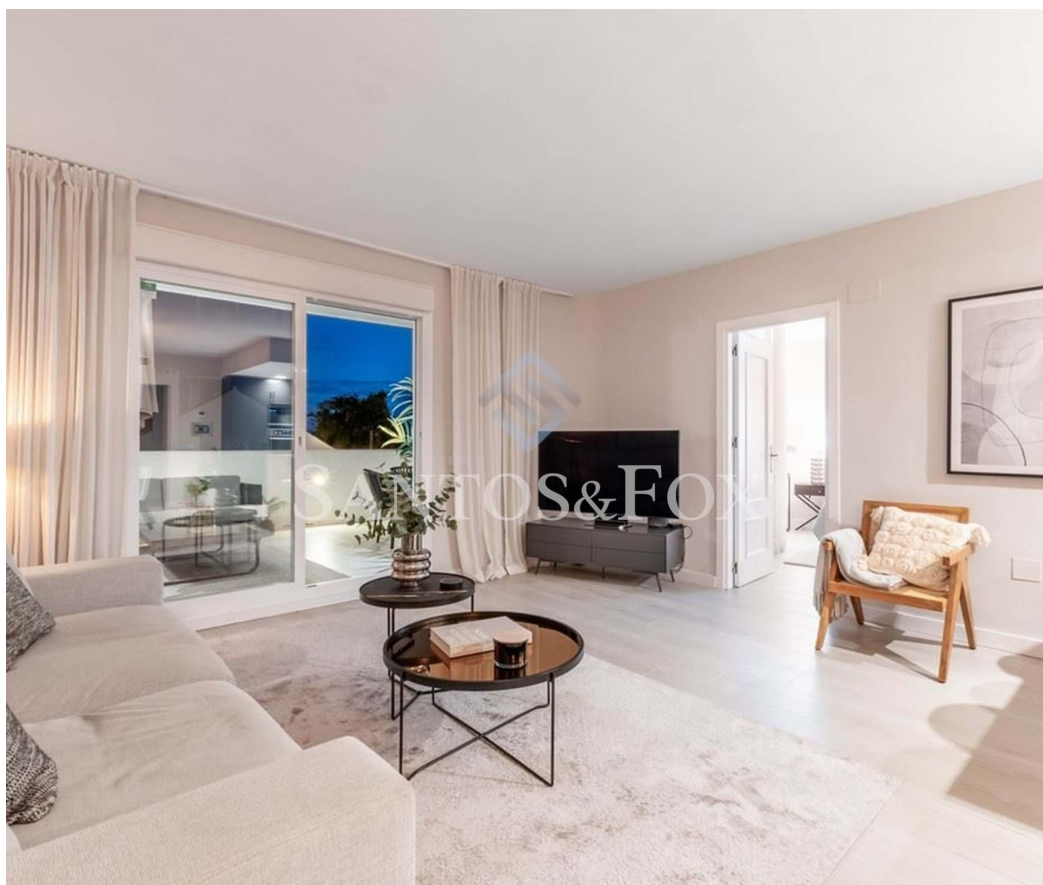




## Nueva andalucía - Appartamento



3 Camere da letto



2 bagni


 139 Area (m<sup>2</sup>)

 139 Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)


Box auto



Piscina

**669 000 €**

(EUR €)

### Casa affascinante ed elegantemente ristrutturata a Nueva Andalucía

Entrando, si viene accolti da un ampio e arioso soggiorno a pianta aperta. L'elegante design scandinavo combina funzionalità ed estetica, creando un'atmosfera invitante ma minimalista. Le grandi vetrate lasciano entrare molta luce naturale e forniscono una transizione senza soluzione di continuità verso l'ampia terrazza, perfetta per cenare all'aperto, socializzare la sera o piacevoli mattinate.

La cucina, recentemente ristrutturata, è il cuore della casa, dotata di un elegante bar per la colazione ed elettrodomestici Siemens di alta qualità. Che tu stia cucinando per gli ospiti o godendoti un momento di relax, la disposizione ponderata della cucina e i dettagli sofisticati sono pratici e belli.

La camera da letto principale è un lussuoso santuario con accesso privato alla terrazza, che crea una connessione armoniosa tra la vita interna ed esterna. La camera è arredata con gusto con colori


**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

\* (Chiamata verso rete fissa nazionale) | \* (Chiamata rete mobile nazionale)



tenui e dettagli eleganti, perfetta per il relax. Il bagno privato aggiunge un senso di esclusività ed è dotato di riscaldamento a pavimento per il comfort tutto l'anno. Le due camere da letto aggiuntive offrono flessibilità e comfort, progettate con cura per soddisfare sia la famiglia che gli ospiti. Un ulteriore bagno per gli ospiti, anch'esso con riscaldamento a pavimento, fa sì che il comfort permei tutta la casa.

Come residente, hai accesso a una grande piscina comunale, circondata da splendidi giardini paesaggistici che creano un'oasi idilliaca lontano dal trambusto della città. L'appartamento è inoltre dotato di un posto auto dedicato in un garage comune custodito, che offre comodità e sicurezza.

### **RICHIESTE!**

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

## **Caratteristiche della proprietà**

- Piscina
- Anno di Costruzione: 1998
- Terrazzo
- Garage
- Arredato



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)