



## Puerto banús - Appartamento



 <b>2</b>	 <b>2</b>	 <b>95</b>	 <b>112</b>			<b>1 200 000 €</b>
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Box auto	Piscina	(EUR €)

### Elegante e accogliente appartamento nel prestigioso Puerto Banús

Vi presentiamo un appartamento elegante e accogliente nel prestigioso Puerto Banús, situato vicino a El Corte Inglés e Plaza Antonio Banderas. Questa raffinata residenza dispone di 2 spaziose camere da letto e 2 bagni moderni, che combinano perfettamente comfort e stile.

L'ampio soggiorno si integra perfettamente con una cucina a pianta aperta, creando uno spazio ideale sia per l'intrattenimento che per la vita quotidiana. I servizi aggiuntivi includono un ripostiglio dedicato e un parcheggio privato per comodità.

I residenti possono godere del bellissimo giardino paesaggistico con una vegetazione lussureggiante e una piscina serena, perfetta per il relax. La comunità dispone di una sicurezza 24 ore su 24, che garantisce un ambiente di vita sicuro e tranquillo.


**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Vivere a Puerto Banús offre un accesso impareggiabile ai servizi premium e al pittoresco porto, rendendo questo appartamento un'opportunità eccezionale per chi cerca uno stile di vita sofisticato e conveniente in una delle località più ambite.

## RICHIESTE!

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Prossimità: , , , Playground
- Anno di Costruzione: 2000
- 
- 
- Ascensore
- A pochi passi dalla spiaggia
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Arredato
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 20
- 
- ,
- 
- Certificazione energetica: G
- Terrazzo
- Garage



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)