



## Puerto banús - Appartamento



 **2**  
Camere da letto

 **2**  
bagni

 **129**  
Area (m<sup>2</sup>)

 **109**  
Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**480 000 €**  
(EUR €)

### Favoloso appartamento con 2 camere da letto situato sul porto di Puerto Banús

Lo spazioso appartamento con due camere da letto è una buona opportunità per coloro che vogliono essere vicini a tutto e non lontano dalla vita di una città affascinante.

E 'stato recentemente ristrutturato in stile moderno.

È stato affittato come affitto turistico con un ottimo rendimento.

Ha la possibilità di acquistare posto auto. Non incluso nel prezzo di vendita.



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Tasse comunitarie € 5.616 /anno ( € 468 /mese )  
Tassa sulla spazzatura € 186 /Anno  
Tasse IBI € 1.322 /Anno

### **RICHIESTE!**

Non esitate a contattare il nostro team amichevole per qualsiasi domanda o informazione su questo appartamento.

**\*\*ASTENERSI DALLE AGENZIE**

## **Caratteristiche della proprietà**

- Aria condizionata
- Anno di Costruzione: 1975
- Ascensore
- Arredato
- Campo da tennis
- ,
- A pochi passi dalla spiaggia



**Francisco Santos**

Esperto immobiliare / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)