



New golden mile - Villa



 4	 3	 220	 259			1 200 000 € (EUR €)
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Area di atterraggio (m ²)	Box auto	Piscina	

Comunità fronte mare a soli 500 metri dalla spiaggia

Assolutamente stupenda casa a schiera con quattro camere da letto situata in una spiaggia di prima linea esclusiva sul New Golden Mile a Estepona.

A soli 15 minuti di auto dai porti turistici di Estepona e Puerto Banus e a pochi passi lungo la spiaggia da numerosi bar e ristoranti, questa spaziosa casa a schiera è suddivisa su tre livelli, comprendenti brevemente: entrando si trova un ampio salotto / sala da pranzo che accede direttamente alla terrazza privata, che conduce a una splendida area giardino.

Al piano terra, si dispone di un WC per gli ospiti e di una cucina completamente attrezzata completa di un lucernario in vetro sopra la testa. Salendo al primo piano si trova la camera da letto principale, con bagno privato completamente ristrutturato, spogliatoio e da questo livello si accede a una terrazza con vista sul giardino e sul mare. Al livello successivo, si trovano altre tre camere da letto e


Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



due bagni, entrambi con accesso a un'ulteriore terrazza.

Questa comunità a 5 stelle sulla spiaggia si trova all'interno di 16 acri di splendidi giardini curati e maturi, con due incredibili piscine e un campo da tennis, oltre ad avere accesso diretto a 500 metri di spiagge di sabbia liscia.

Spese condominiali € 7.200 /anno (€ 600 /mese)

Commissioni IBI € 1.866 /anno

Contattaci oggi per programmare una visita e sperimentare la vita di lusso al suo meglio sul New Golden Mile.

Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Anno di Costruzione: 1989
- , , ,
-
-
- Balcone
- Private Parking
- Garage
- Caminetto
- Prossimità:
- Campo da tennis
-
-
-
- Orientação solar: Sul
- Terrazzo
-
- Arredato



Pedro Teixeira

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)