



## Puerto banús - Attico



 <b>4</b>	 <b>3</b>	 <b>160</b>	 <b>200</b>	
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )	Piscina

**650 000 €**  
(EUR €)

## Lussuoso attico con vista mozzafiato sulle maestose montagne e sui lussureggianti campi da golf

Arroccato sopra il vivace centro urbano di Puerto Banus, questo lussuoso attico offre un'esperienza di vita spettacolare come nessun'altra. Con una vista mozzafiato sulle maestose montagne e sui lussureggianti campi da golf, questa struttura con 4 camere da letto e 3 bagni è un'oasi di eleganza e comfort.

Entra e fatti accogliere da interni spaziosi ed eleganti, arredati con comfort moderni e finiture eleganti. Il design a pianta aperta scorre senza soluzione di continuità dal soggiorno alla terrazza, dove è possibile prendere il sole e assaporare la splendida vista sulla piscina.

La cucina ben attrezzata vanta elettrodomestici di alta gamma e un ampio bancone, perfetto per



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



preparare pasti gourmet da gustare sul balcone con vista sul tranquillo giardino. Ritirati nella camera da letto principale, completa di armadi a muro, aria condizionata e bagno privato con vista sulle montagne per svegliarsi.

Situato in posizione strategica nel cuore di Marbella, questo attico offre il meglio di entrambi i mondi: un quartiere tranquillo e silenzioso con facile accesso ai mezzi pubblici. A pochi passi, troverete la vivace vita notturna di Puerto Banus e tutti i suoi servizi.

Non perdere l'opportunità di rendere tuo questo splendido attico e sperimentare il lusso e la comodità della vita urbana a Marbella. Vivi il sogno in questa eccezionale proprietà che combina un design sofisticato con una posizione privilegiata.

### **RICHIESTE!**

Non esitate a contattare il nostro team per una visita o per qualsiasi domanda possiate avere su questa proprietà.

## **Caratteristiche della proprietà**

- Aria condizionata
- Piscina
- Giardino
- Terrazza (m2): 40
- , ,
- 
- Orientação solar: Sul, Este
- Terrazzo
- 
- Prossimità: ,
- Anno di Costruzione: 2004
- 
- 
- Certificazione energetica: E
- Balcone
- Arredato



**Pedro Teixeira**

Investimenti / Finanza

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)